

～おかげさまで 50 周年～

外壁塗装工事 ・ 屋根工事

高千穂 ・ 春のプレゼントキャンペーン

3月・4月・5月・6月の毎月！ 抽選で 豪華賞品をプレゼント！
キャンペーン期間:2024年 6月30日ご契約分まで

2024年6月11日をもちまして、高千穂は創立50周年を迎えます。

皆様のご支援、ご愛顧を心から感謝し、期間限定の特別キャンペーンを実施します！

抽選で
毎月当たる！

A賞

SHARP 水なし自動調理鍋
HEALSIO ホットクック 白または赤
多彩なメニューを手軽に調理！

毎月 1 名様

B賞

ホボット 窓拭きロボット
HOBOT -2S
全自動で窓ガラスの水拭き・乾拭き！

毎月 2 名様

C賞

横浜ロイヤルパークホテル
ホテルギフト券 10,000円分
ご宿泊やお食事、お買い物に

毎月 3 名様

おたのしみ賞

A～C賞にハズレた方に
Wチャンス！

賞品は当たってからの楽しみ？！

毎月 5 名

特
賞

最終月に大抽選会！

DELTA 家庭用蓄電池+ソーラーパネル
EcoFlow(エコフロー) Max 1612Wh +1枚 160W

防災対策・アウトドア用に最適！

期間を通して 1名様

毎月の抽選会にハズレた方も、
上記の賞品が当たった方にも
まだチャンスがあります！

会社ロゴ 横浜市西区みなとみらい2-2-1 横浜ランドマークタワー9階 0120-450-541

クーポン番号
349

-----キリトリ線-----

プレゼントキャンペーン 応募券

ご契約金額(税抜)50万円毎を一口として応募いただけます。応募口数は複数の商品に振り分けることもできます。
裏面にご記入いただき、弊社営業担当へお渡しください。

外壁塗装

省エネ&節電 環境に優しい

高千穂オリジナル塗料
無機系遮断熱塗料レインシャット 5000

スーパーエコ

夏 涼しく 冬 暖かい しかも 長寿命!

スーパーエコは、

- 塗るだけで省エネルギー!
- 疎水・浸透機
- 美観も機能も長寿命!
- 環境に配慮した安全な塗料!

カラーシミュレーションで
楽しく 塗装色選び ♪



500色を超える豊富なバリエーション!
工事の前に仕上がりのイメージを確認できます!

屋根工事

台風&地震対策 30年続く耐久性

LIXIL 天然石付き鋼板屋根材

T-ROOF (T・ルーフ)シリーズ クラシック R/モダン N

軽くて丈夫だから、地震に強い!

T・ルーフシリーズは、

- 台風対策…独自の工法で屋根を一体化
- 地震対策…軽量で建物への負担を軽減
- 断熱性…空気層による断熱効果
- 表面が天然石で塗装いらす
- 基材保証 30年



お申込み、お問い合わせはお気軽にどうぞ。



住まいの夢を共に築きたい
株式会社 高千穂

0120-450-541

〒220-8109 横浜市西区みなとみらい2-2-1横浜ランドマークタワー9階
https://www.takachiho-corp.co.jp 詳しくはwebで



高千穂のリフォーム 検索

ご希望商品と口数 (お客様控え)	A賞に ___ 口	B賞に ___ 口	C賞に ___ 口
---------------------	-----------	-----------	-----------

-----キリトリ線-----

ご契約者様名 _____ お届け先ご住所 _____
〒 _____
Tel. _____

ご契約日 _____ 年 _____ 月 _____ 日 ご契約金額 _____ 円(税抜) 担当 _____

ご希望商品と口数	A賞に ___ 口	B賞に ___ 口	C賞に ___ 口
----------	-----------	-----------	-----------

毎月の抽選にハズレてしまった応募券は、自動的に「特賞」へ応募されます。

「人と環境にやさしい住まいづくり」を考える



高千穂の塗装工事

塗るだけで外壁面の温度変化を抑制!!
水性無機高分子系遮断熱塗料

レインシャットシリーズ

スーパーエコ

大好評

高千穂のオリジナル多機能塗料「レインシャット」シリーズは
神奈川県内だけでも18,000棟以上の施工実績!!

遮断熱効果抜群の外壁塗料が太陽光を高反射!!

- ★お住まいを守る..... **通気性** **防カビ・防結露**
- ★美観も機能も長持ちする..... **超耐久性**
- ★沿岸部のお住まいに最適な..... **耐塩害性**
- ★雨水を寄せ付けない..... **超疎水性**
- ★省エネ効果に優れた..... **遮断熱性**

「スーパーエコ」は屋根の塗装にもおすすめですよ!!

屋根塗装工事

オリジナル屋根塗料「R800」シリーズは
すぐれた接着力と抜群の耐久性!!
直射日光にさらされる屋根に最適です。

ありがとうございます。
多くのお客様からお喜びの声を
いただいております。

- 特に朝方日差しが強い時間帯の暑さはしのぎやすくなった。(O様)
- 日中2階の室温が低くなっていると感じ、エアコンを使う回数が減りました。(N様)
- 今年も大変暑かったが、帰宅時に去年よりも暑さが楽だと感じた。(S様)
- 夏に入る頃のエアコンの使用が減り、帰宅後にムツとする暑さがやわらいた。(T様)
- エアコンの使用が昨年夏と比べ明らかに減少。特に夜間の使用は激減した。(M様)



住まいの夢を共に語りたい

株式会社 **高千穂**

☎ **0120-450-541**

横浜市西区みなとみらい2-2-1横浜ランドマークタワー9階

<https://www.takachiho-corp.co.jp> 高千穂のリフォーム [検索](#)



クーポン番号
330

サイディングにも メンテナンスが 必要です！

サイディングは一般的にメンテナンスフリーと思われがちですが、実際は劣化するためメンテナンスが必要です！

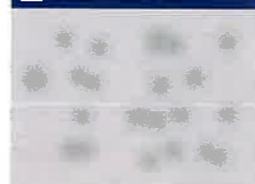
建物の外壁は、紫外線、風雨、雪、気温の変化、塩害として排気ガス等、過酷な条件下にさらされています。サイディングは表面に耐候性のある塗料が施され、サイディングの間(目地)には防水用のシーリング材が施工され建物を保護しています。が、これらは永久的なものではありません。そのため、年

数を重ねると様々な経年劣化が進み、そのまま放置しておくと不具合につながることもあります。従って美観と性能を保つためには、定期的な点検と早めのメンテナンスが必要となります。適切なメンテナンスは、サイディングのみならず建物自体の老朽化を遅らせ、資産価値の維持にもつながります。



日ごろから建物の外壁を目視にて点検を行いましょう。 こんな症状がでたらメンテナンスのサインです。

外壁の色あせ



紫外線などによる経年変化によって、サイディングの色が脱色してしまいます。この段階では急いで対処する必要はありませんが、そのまま放っておくと見た目もよくありません。

チョーキング



外壁に触れてみた時にチョークのような粉が手につく現象をチョーキングといいます。これは塗料の樹脂成分が劣化し、含まれた顔料が粉っぽく浮き出てしまい、塗膜の機能が落ちてきた状態です。

シーリングのひび割れ



つなぎ目にあたる「目地シーリング」のひび割れは、経年劣化や紫外線による劣化です。このひび割れを放っておくと水分が内部に浸透してしまい、壁の内部まで腐食してしまいます。

ボードのひび割れ



経年劣化と共に小さなひび割れが出てくる場合があります。放っておくとこの隙間から水が侵入して壁内部の腐食に繋がります。

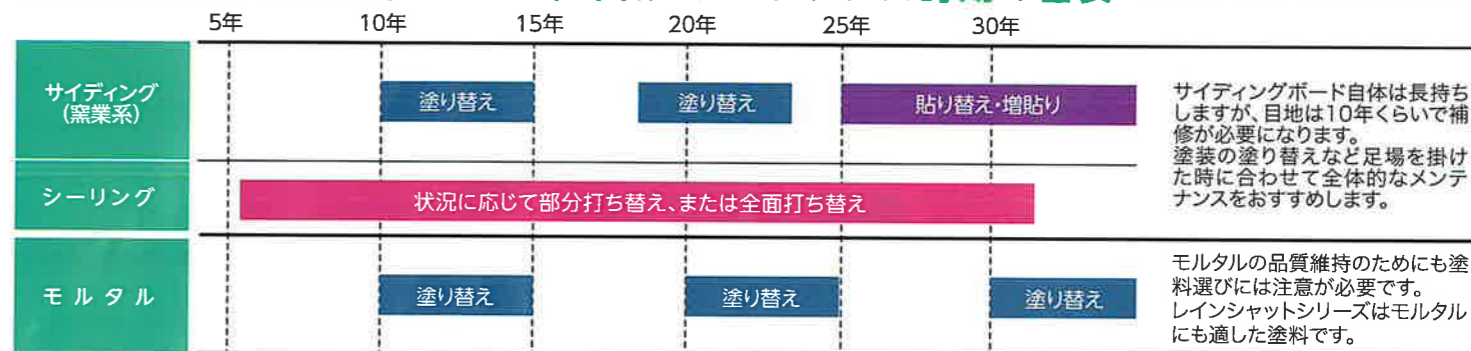
反りや膨らみ



反りや膨らみは雨水や住宅内部からの湿気により水がサイディングに浸透して含水し、そして乾燥を繰り返すことで発生することが多く、建物内部の腐食も考えられ、早急メンテナンスが必要です。

※なお、高所など危険な場所や点検が難しいところは、専門業者に依頼してください。

住まいの築年数とメンテナンス時期の目安



お申し込み、お問い合わせはお気軽にどうぞ



住まいの夢を共に語りたい
株式会社 高千穂

☎ 0120-450-541
横浜市西区みなとみらい2-2-1 横浜ランドマークタワー9階
<https://www.takachiho-corp.co.jp> 高千穂のリフォーム 検索



スマホなら、
お問い合わせ
24時間受付中!!

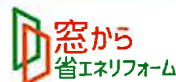
大型補助金で リフォームチャンス到来!

高千穂は「住宅省エネ2024キャンペーン」の登録事業者^{※2}です。



わかりやすく動画で解説!

※1 住宅エコポイント制度、復興支援・住宅エコポイント制度、省エネ住宅ポイント制度、次世代住宅ポイント制度、グリーン住宅ポイント制度、こどもみらい住宅支援事業、住宅省エネ2023キャンペーンとの比較で、予算規模が過去最大規模という趣旨です。



窓

先進的窓リノベ2024事業

※3 制度の適用には条件があります。

最大50%相当還元

今なら補助金で最大200万円お得!

窓の大きさ	内窓設置	外窓交換 (カバー工法)
大	68,000円	149,000円
中	46,000円	110,000円
小 極小	29,000円	74,000円

※3 戸建住宅・低層集合住宅におけるSグレード (熱貫流率 Uw1.5 以下) での補助額

※3: 先進的窓リノベ2024事業: [補助対象] 世帯を問わず対象工事を実施するリフォーム [対象工事] 窓(ガラス・サッシ)・ドアの断熱改修工事(熱貫流率(Uw値)1.9以下等、建材トップランナー制度2030目標水準値を超えるもの、一定の基準を満たすもの) [対象期間] 令和5年11月2日以降に対象工事に着手※4し、令和6年12月31日までに工事完了するもの ※4: 工事請負契約後に行われる工事であること ○1 申請あたりの合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。

窓の断熱リフォームでお困りごとを一気に解決!

夏、暑くて 冬、寒い

冷暖房費が高い

ヒートショックが心配

冬場の結露がひどい



今なら補助金と省エネ効果でWでお得!

断熱内窓「インプラス」

Low-E複層ガラス (クリア・グリーン透明)



Sグレード
大 2ヶ所 中 1ヶ所

補助額
68,000円×2ヶ所
46,000円×1ヶ所

補助金活用なし	補助金活用あり	省エネ効果	実質負担額
参考 リフォーム費用 (商品代+工事費) 37.8万円 ^{※5}	補助金 18.2万円	冷暖房費削減額 20年間で 18.0万円 ^{※6}	1.6万円

窓
リフォームは
今がチャンス

補助額合計

182,000円

省エネ効果額合計^{※6}

約180,000円
(20年間使用した場合)

※5: 参考リフォーム費用はインプラス(Low-E複層ガラス クリアグリーン透明)大2ヶ所と中1ヶ所を使用した場合のリクシルマド本舗における見積平均価格にて算出 ※6: 省エネ効果額の算出根拠は以下URLをご参照ください。
(<https://s.lixil.com/h-shouenekouka>) ■商品画像はイメージです。プランは一例となります。補助額等は地域や商品の仕様により変動する場合がございます。■最終的な補助金や参考価格を保証するものではありません。



※2 高千穂は、補助金の交付申請が可能なリフォーム業者です。

クーポン番号 348

2つの補助金で「窓」と「水まわり」を一緒にリフォーム!

窓・玄関ドアのリフォームは **先進的窓リノベ2024事業**
 水まわりのリフォームは **子育てエコホーム支援事業**

防音・断熱内窓「インプラス」

防音効果
 防音 -40dB
 外の音も、内から漏れるペットの鳴き声やテレビの音なども気にせず快適です。

侵入抑制効果
 2 Lock
 簡単に侵入させない。2ロックで侵入までの時間を稼ぎ、侵入を諦めさせる心理効果が期待できます。

今ある窓にもう1枚窓をプラス
 あっという間に
 1窓あたりの取付け時間 約60分*

*施工現場の状態により施工時間が増える場合があります。目安としてお考えください。

内窓+玄関リフォーム

補助額合計 269,000円
 省エネ効果額合計※1 20年間使用した場合 約199,000円

内窓「インプラス」
 Low-E複層ガラス(クリア・グリーン透明) Sグレード
 玄関 中 1ヶ所
 リビング 大 2ヶ所

内窓補助額 182,000円

玄関補助額 87,000円

ドア交換 87,000円/台
 (外窓交換(カバー工法)Aグレード(中))

内窓+浴室リフォーム

補助額合計 138,000円
 省エネ効果額合計※1 20年間使用した場合 約600,000円

内窓「インプラス」
 Low-E複層ガラス(クリア・グリーン透明) Sグレード
 浴室 中 1ヶ所
 洗面室 小 1ヶ所

内窓補助額 75,000円

浴室補助額 63,000円

高断熱浴槽 30,000円/戸
 節湯水栓 5,000円/台
 浴室乾燥機 23,000円/戸
 手すり設置 5,000円/戸

内窓+トイレリフォーム

補助額合計 80,000円
 省エネ効果額合計※1 20年間使用した場合 約326,000円

内窓「インプラス」
 Low-E複層ガラス(クリア・グリーン透明) Sグレード
 トイレ 小 1ヶ所
 洗面室 小 1ヶ所

内窓補助額 58,000円

トイレ補助額 22,000円

節水型トイレ 22,000円/台
 (掃除しやすい機能を有するもの)

内窓+キッチンリフォーム

補助額合計 235,000円
 省エネ効果額合計※1 20年間使用した場合 約1,036,000円

内窓「インプラス」
 Low-E複層ガラス(クリア・グリーン透明) Sグレード
 キッチン 中 1ヶ所
 リビング 大 2ヶ所

内窓補助額 182,000円

キッチン補助額 53,000円

節湯水栓 5,000円/台
 ビルトイン食器洗機 21,000円/戸
 掃除しやすいレンジフード 13,000円/戸
 ビルトイン自動調理対応コンロ 14,000円/戸

※1 省エネ効果額の算出方法は右記URLをご参照ください。<<https://s.lixil.com/h-shouenekouka>>
 ※2 商品画像はイメージです。プランは一例となります。補助額等は地域や商品の仕様により変動する場合がございます。■最終的な補助金や参考価格を保証するものではありません。

住宅省エネ2024キャンペーン スタートしました!

住宅省エネ2024キャンペーンは
 国土省・経済産業省・環境省の三省連携事業です。

高千穂は、
 補助金の申請手数料※2を
 いただきません!

子育て世代でも申請可能!
子育てエコホーム支援事業 (国土交通省)

玄関ドアが追加されました!
先進的窓リノベ2024事業 (環境省)

高効率給湯器は昨年より補助額が2倍に!
給湯省エネ2024事業 (経済産業省)

賃貸オーナーに有利な補助金!
賃貸集合給湯省エネ2024事業 (経済産業省)

対象者 令和5年11月2日以降に「リフォーム工事」に着手し、申請した方
 受付期間 令和6年3月中下旬～予算上限に達するまで(遅くとも令和6年12月31日まで)
 <申請はリフォーム業者を通じて行います。お早めの申請をおすすめします。>

※2 補助金還元の際の振込手数料はお客様負担とさせていただきます。



神奈川県厚生福利振興会会員の皆様へ

リフォームのことなら高千穂へ

マンションにお住まいの方も、戸建て住宅にお住まいの方も

もっと快適に! もっと笑顔に! リフォームしてみませんか?

お住まいの小さな困り事から大規模改修まで幅広くお任せください。

※詳しくは中のチラシをご覧ください



お見積り、ご相談は無料です。お気軽にお問い合わせください
お電話・FAX・Webからお申込み可能です
お気軽にお問い合わせください

神奈川県厚生福利振興会の皆様 限定クーポン

外壁塗装工事 ※

25%OFF

有効期限2024年5月31日

※屋根・木部塗装工事は除く。

神奈川県厚生福利振興会の皆様 限定クーポン

屋根葺き替え工事

15%OFF

有効期限2024年5月31日

神奈川県厚生福利振興会の皆様 限定クーポン

その他の工事 ※

5%OFF

有効期限2024年5月31日

※対象工事：30万円(税別)以上。キャンペーンは除く。



～高千穂が選ばれる理由～ 安心・安全の工務店

- ① 設立1974年の地元横浜で地域密着型の住宅総合工務店です
小さな工事から大規模改築まで、施工実績17,000棟以上。
 大切なお住まいを見守る“ホームドクター”としてご支持いただいております、65%以上のお客様がリピーターです。(※2020年度実績)訪問営業は一切行っており、ご紹介のお客様が多くいらっしゃいます。
- ② 公的機関の指定及び契約企業としてご愛顧いただいております
◆ご指定店／(公財)日本教育公務員弘済会 神奈川支部(学校職員の方々)／(一財)神奈川県厚生福利振興会(県職員の方々)／(一財)神奈川県教育福祉振興会(学校教職員・OBの方々)／(公社)神奈川県看護協会(看護師の方々)／横浜市水道局職員厚生会(水道局職員の方々)
 ◆ご契約店／横浜市交通局厚生会(交通局職員の方々)／(福)日本保育協会 神奈川支部・横浜市支部(保育園職員の方々)
- ③ 独自の一貫管理システム
初期のご相談・見積り・施工、アフターサービスに至るまで、一人の担当者が責任をもって管理していきます。
- ④ 85%以上が経験豊富な女性スタッフです
女性スタッフによるきめ細かい業務遂行。お気軽にご相談いただけます。
- ⑤ カラー・シミュレーションで外壁塗装の完成イメージを事前にご確認いただけます
専属のカラーコーディネーターが、お客様のカラーイメージや周辺環境などから最適なカラーをご提案
- ⑥ 近隣への配慮も万全です
着工前と完了後に近隣の皆様へご挨拶をさせていただいております。
- ⑦ 工事完了後に保証書を発行いたします
外壁塗装工事、屋根葺き替え工事、防水工事、設備機器につきましては保証書を発行させていただきます。
- ⑧ 品質保証規格として、ISO9001を2001年から継続的に認証を受けています
ISO9001は品質マネジメントシステムに関する国際規格です。
- ⑨ アフターサービス訪問があるから安心です
工事お引渡し後は、無料で定期訪問を実施させていただきます。
- ⑩ ユアサ商事株式会社(東証1部)のグループ会社です
創業1666年、設立1919年、歴史ある商社の一員です。



見積依頼・ご相談は無料です。お気軽にお申し付けください。



FAX 送信シート【見積依頼・資料請求・ご相談】

※印は必ずご記入ください。

※ご住所	〒	
ふりがな		※電話番号
※お名前	様	FAX 番号
※区分	ご希望項目に○印を付けてください。 ①塗装 ②増改築 ③改造 ④屋根葺き替え・補修工事 ⑤外装 ⑥内装 ⑦外構・エクステリア等 ⑧耐震 ⑨資料請求 ⑩その他 ()	
内容を具体的に ご記入ください		
現地調査 ご希望日	平日・土日祝・その他 () ※事前に担当よりご連絡の上、現地調査日時をご相談させていただきます。	
お手数ですが表面に捺印してあるチラシ配布者名をご記入ください。		
以前に高千穂で工事をしたことがありますか?	はい・いいえ	
「はい」と答えられた方、以前の担当を希望される方は 担当者の名前をお書きください。		

無料FAX：0120-295-559

株式会社 高千穂
 横浜市西区みなとみらい 2-2-1 横浜ランドマークタワー 9階
 フリーダイヤル：0120-450-541

スマホはこちらが
便利です▶▶▶



他にもあります! 高千穂のリフォームメニュー!

- ◆総合的な増改築、全面改造工事
- ◆門扉、外塀・フェンス工事
- ◆畳替え、各種建具の調整・取替え工事
- ◆床下環境改善
- ◆耐震(基礎強化・壁補強他)工事
- ◆植木の剪定、造園工事
- ◆ハウスクリーニング
- ◆照明器具取替え工事
- ◆可動間仕切りの設置工事
- ◆バルコニー取付・補修、カーポート設置・ガレージ製作、物置設置工事・ウッドデッキ工事
- ◆床材(フローリング・コルクタイル・カーペット他)の張替え工事
- ◆壁・天井の模様替え、クロス張替え、左官工事
- ◆玄関収納、壁面収納、床下収納の製作・取替え工事
- ◆システムキッチン、バスルーム、トイレ、洗面化粧台工事
- ◆バリアフリー(手摺取付け・段差解消・床材の滑り防止他)工事
- ◆玄関・勝手口ドア、室内ドア等各種ドアの取替え・再塗装工事
- ◆サッシ、雨戸、網戸、カーテン、ブラインド取付け工事
- ◆屋根葺き替え・補修、雨樋取替え・修理、雪止め設置工事
- ◆外壁塗装・サイディング補修、貼替え、タイル施工工事

2024.04 所属回覧

小さな事でもお気軽に!

047-059