神奈川県厚生福利振興会 会員の皆様へ

ご紹介物件：メイツ本厚木

提携特典 販売価格（税抜き）より 0.5%分を割引

MEITSU
メイツ 本厚木

HON-ATSUGI

STAY GOLD

誰もが、もっと煌めくために。

現地周辺航空写真

本厚木駅前エリアに、利便と快適を追求した都市型レジデンス、誕生。

小田急小田原線［快速急行・特急ロマンスカー停車駅］

「本厚木」駅徒歩5分

全邸南東向き
駅前エリアに心地よい陽光の開放感

3LDK・70㎡超のゆとり
1DK・2LDK・3LDK／34.65㎡～81.93㎡の多彩なプラン

ZEH-M Oriented取得予定
人にも地球にもやさしい次世代レジデンス

小田急小田原線快速急行利用で新宿直結／始発利用可能

※掲載の現地周辺航空写真（2024年9月撮影）は完成予想CG、あつぎ鮎まつり大花火大会のイメージを合成し一部加工を施したものです。周辺環境等は今後変わる可能性があり、将来にわたって保証されるものではありません。

メイツ本厚木［デジタル資料請求受付中］

資料請求はこちら

提携特典をご利用いただくためには、「神奈川県厚生福利振興会会員証」または「利用券」をモデルルーム初回来場時にご提示ください。
※「神奈川県厚生福利振興会会員証」または「利用券」のご提示がないと提携特典は受けらせませんのでご注意ください。

〈会員証発行先〉神奈川県厚生福利振興会　事業課　TEL:045-680-0251

長谷工 コーポレーション
HASEKO

提携特典に関するお問い合わせは（株）長谷工コーポレーション「提携お客様サロン」へ
0120-958-909 営業時間 9:00～17:00 定休日 土・日・祝日
teikei@haseko.co.jp
その他の新築物件一覧はこちらのホームページからご覧いただけます▶https://www.haseko-teikei.jp/hcxxx/

さまざまな商業施設が揃う「本厚木」駅北口エリアが舞台。

周辺エリアイメージ図

南東面外観完成予想CG

大規模な行政再開発が進む、駅北側。

市庁舎や消防本部、図書館、子ども科学館などの「中町第2-2地区周辺整備事業」が2027年度に複合施設本体工事完了予定で進行中です。

提供写真

LAND PLAN

光と風と開放感の暮らしを叶える、ゆとりに満ちた敷地計画。

敷地配置・15階平面イラスト

image photo
全区画（28台）平置駐車場
※小型自動車専用平置駐車場2台および車椅子使用者優先駐車場1台を含む。

image photo
宅配ロッカー

image photo
荷ほどきスペース

エントランスから住戸玄関まで、鍵を出さずにアクセス・解錠できる「ハンズフリーアプローチ」。

イメージイラスト
ハンズフリーキー＆オートロック

イメージイラスト
ハンズフリーキー対応玄関扉

イメージイラスト
ハンズフリーゴミ置場・自転車置場

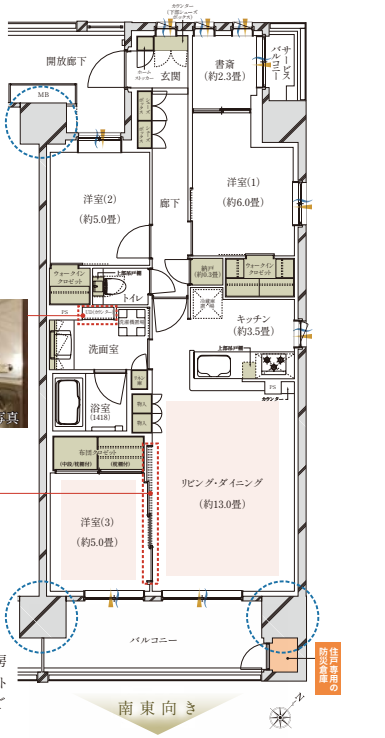
PLAN

全邸南東向き、70㎡超。明るくゆとりあるプランニング。

H type

3LDK+N+2WIC+書斎

専有面積／81.93㎡（約24.78坪）
※防災倉庫面積1.61㎡含む
バルコニー面積／10.35㎡
サービスバルコニー面積／1.68㎡



UD Utility Days for you
洗面室にはユーティリティ空間「ユーディ」を採用。

参考写真

連動式可変間仕切りドア「M'sドア」を採用。

採光 通風 収納 床暖房
アウトフレーム N=納戸 WIC=ウォークインクロゼット
※掲載の間取りは計画段階の図面を基に作成したものであり、記載内容は変更が生じる場合があります。

参考写真
ディスポーザ

参考写真
食器洗い乾燥機

参考写真
浴室暖房乾燥機

参考写真
TES温水式床暖房

ACCESS　快速急行も始発も利用可能な「本厚木」駅

「新　宿」駅 直通55分[直通48分]
「渋　谷」駅 ——— 54分[49分]
「横　浜」駅 ——— 37分[36分]
「海老名」駅 ― 直通2分[直通2分]

※掲載の所要時間は通勤時（7:00～9:00）のものであり、[ ]内は日中平常時（11:00～16:00時）に目的駅へ着（電車よりサンプリングしたものです。また乗り換え・待ち時間を含みます。（※Yahoo路線情報2024年8月版調べ）※新宿駅／通勤時・日中時：小田急小田原線（快速急行）利用、横浜駅／通勤時：小田急小田原線（快速急行）利用、「海老名」駅で相鉄本線（特急）に乗り換え（日中時：小田急小田原線（各停）利用、「海老名」駅で相鉄本線（特急）に乗り換え）、渋谷駅／通勤時：小田急小田原線（急行）利用、「相模大野」駅で小田急小田原線（快速急行）に乗り換え、「下北沢」駅で京王井の頭線（急行）に乗り換え（日中時：小田急小田原線（快速急行）利用、「下北沢」駅で京王井の頭線（急行）に乗り換え）、海老名駅／通勤時・日中等小田急小田原線（快速急行）直通

■「メイツ本厚木」全体物件概要●所在地／神奈川県厚木市中町四丁目35番（地番）●交通／小田急小田原線「本厚木」駅北口より徒歩5分●用途地域／商業地域●敷地面積／1,489.08㎡●建築面積／761.18㎡●構造・規模／鉄筋コンクリート造・地上15階建●総戸数／112戸（他に店舗1戸）●駐車場／平置き28台（うち小型自動車専用平置駐車場2台および車椅子使用者優先駐車場1台を含む）[月額使用料:未定]●自転車置場／ラック式157台[月額使用料:未定]●バイク置場／3台[月額使用料:未定]●分譲後の権利形態／敷地：各戸専有面積割合による所有権の共有、建物：専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有●管理形態／区分所有者全員により管理組合を結成し、管理業務等は管理会社に委託（予定）●管理員の勤務形態／通勤管理●管理会社／名鉄コミュニティライフ株式会社●建物竣工時期／2026年7月下旬（予定）●引渡し時期／2026年9月下旬（予定）●売主／名鉄都市開発株式会社●販売提携（代理）／株式会社長谷工アーベスト●設計・監理・施工／不二建設株式会社
■予告広告概要●販売戸数／未定●間取り／1DK～3LDK●専有面積／34.65㎡～81.93㎡●バルコニー面積／5.98㎡～11.30㎡●予定販売価格／未定●予定最多価格帯／未定●管理費等／未定●販売開始予定時期／2025年3月上旬
※［予告広告］本広告を行うまでは、契約又は予約の申込に一切応じることはできません。また、申込の順位の確保に関する措置は講じられません。※掲載の専有面積、バルコニー面積等は販売予定の全住戸（112戸）の内容に対応したものです。全ての販売住戸を一括で販売するか、または数期に分けて販売するか確定しておりません。販売戸数等は、本広告において明記いたします。
※掲載の情報は2025年1月9日現在のものです。詳しくは物件HPをご覧ください。
※掲載の完成予想CGは計画段階の図面を基に描き起こしたものであり、形状・色味等は実際とは異なります。尚、外観形状の細部、照明・排水設備、室外機・雨樋・換気口等の設備機器、敷地周辺の建物・電柱・標識・ガードレール等は省略または簡略化してあります。また、植栽は特定に季節の状況を示すものではありません。※掲載の周辺エリアイメージ図は地図などを基に描き起こしたものに完成予想CGを合成し一部加工を施したものです。周辺イメージであり実際とは異なります。※敷地配置・15階平面イラストは計画段階の図面を基に描き起こしたもので、官公庁の指導、施工上の都合により建物の形状、色調、植栽等に変更が生じる場合がございます。

物件に関するお問い合わせは「メイツ本厚木」販売準備室
0120-112-194
営業時間／10:00～18:00
定休日／水・木曜日（祝日は営業）

〈売主〉 名鉄都市開発
〈販売提携（代理）〉 長谷工 アーベスト

メイツ本厚木 検索