

リフォームのことなら高千穂へ

マンションにお住まいの方も、戸建て住宅にお住まいの方も

もっと快適に! もっと笑顔に! リフォームしてみませんか?

お住まいの小さな困り事から大規模改修まで幅広くお任せください。

※詳しくは
中のチラシを
ご覧ください



神奈川厚生福利振興会の皆様 限定クーポン

外壁塗装工事 ※

25%OFF

有効期限2025年1月31日

※屋根・木部塗装工事は除く。

神奈川厚生福利振興会の皆様 限定クーポン

屋根葺き替え工事

15%OFF

有効期限2025年1月31日

神奈川厚生福利振興会の皆様 限定クーポン

その他の工事 ※

5%OFF

有効期限2025年1月31日

※対象工事：30万円(税抜)以上。キャンペーンは除く。



住まいの夢を共に語りたい

株式会社 高千穂



住まいの夢を共に語りたい

株式会社 高千穂



0120-450-541
横浜市西区みなとみらい 2-2-1 横浜ランドマークタワー 9階



クーポン番号
047-059
とお申し付けください

～高千穂が選ばれる理由～ 安心・安全の工務店

① 設立1974年の地元横浜で地域密着型の住宅総合工務店です

小さな工事から大規模改築まで、施工実績17,000棟以上。
大切なお住まいを見守る“ホームドクター”としてご支持いただいております、65%以上のお客様がリピーターです。(※2020年度実績)訪問営業は一切行っておりません、ご紹介のお客様が多くいらっしゃいます。

② 公的機関の指定及び契約企業としてご愛顧いただいております

◆ご指定店／(公財)日本教育公務員弘済会 神奈川支部(学校職員の方々)／(一財)神奈川県厚生福利振興会(県職員の方々)／(一財)神奈川県教育福祉振興会(学校教職員・OBの方々)／(公社)神奈川県看護協会(看護師の方々)／横浜市水道局職員厚生会(水道局職員の方々)
◆ご契約店／横浜市交通局厚生会(交通局職員の方々)／(福)日本保育協会 神奈川支部・横浜市支部(保育園職員の方々)

③ 独自の一貫管理システム

初期のご相談・見積り・施工、アフターサービスに至るまで、一人の担当者が責任をもって管理していきます。

④ 85%以上が経験豊富な女性スタッフです

女性スタッフによるきめ細かい業務遂行。お気軽にご相談いただけるとおもいます。

⑤ カラー・シミュレーションで外壁塗装の完成イメージを事前にご確認いただけます

専属のカラーコーディネーターが、お客様のカラーイメージや周辺環境などから最適なカラーをご提案いたします。

⑥ 近隣への配慮も万全です

着工前と完了後に近隣の皆様へご挨拶をさせていただいております。

⑦ 工事完了後に保証書を発行いたします

外壁塗装工事、屋根葺き替え工事、防水工事、設備機器につきましては保証書を発行させていただきます。

⑧ 品質保証規格として、ISO9001を2001年から継続的に認証を受けています

ISO9001は品質マネジメントシステムに関する国際規格です。



⑨ アフターサービス訪問があるから安心です

工事お引渡し後は、無料で定期訪問を実施させていただきます。

⑩ ユアサ商事株式会社(東証1部)のグループ会社です

創業1666年、設立1919年、歴史ある商社の一員です。

見積り依頼・ご相談は無料です。お気軽にお申し付けください。



FAX 送信シート【見積り依頼・資料請求・ご相談】

※印は必ずご記入ください。

※ ご住所	〒		
ふりがな		※ 電話番号	
※ お名前	様	携帯番号	
		FAX 番号	
メールアドレス			
※ 区分	ご希望項目に○印を付けてください。 ①塗装 ②増改築 ③改造 ④屋根葺き替え・補修工事 ⑤外装 ⑥内装 ⑦外構・エクステリア等 ⑧耐震 ⑨資料請求 ⑩その他 ()		
内容を具体的に ご記入ください			
現地調査 ご希望日	平日・土日祝・その他 () ※事前に担当よりご連絡の上、現地調査日時をご相談させていただきます。		
以前に高千穂で工事をしたことがありますか？		はい ・ いいえ	
「はい」と答えた方、以前の担当を希望される方は 担当者の名前をお書きください。			

無料FAX：0120-295-559

株式会社 高千穂
横浜市西区みなとみらい2-2-1 横浜ランドマークタワー9階
フリーダイヤル：0120-450-541

スマホはこちらが
便利です▶▶▶



他にもあります! 高千穂のリフォームメニュー!

- | | |
|---|----------------------------------|
| ◆ 総合的な増改築、全面改造工事 | ◆ 床材(フローリング・コルクタイル・カーペット他)の張替え工事 |
| ◆ 門扉、外堀・フェンス工事 | ◆ 壁・天井の模様替え、クロス張替え、左官工事 |
| ◆ 畳替え、各種建具の調整・取替え工事 | ◆ 玄関収納、壁面収納、床下収納の製作・取替え工事 |
| ◆ 床下環境改善 | ◆ システムキッチン、バスルーム、トイレ、洗面化粧台工事 |
| ◆ 耐震(基礎強化・壁補強他)工事 | ◆ バリアフリー(手摺取付け・段差解消・床材の滑り防止他)工事 |
| ◆ 植木の剪定、造園工事 | ◆ 玄関・勝手口ドア、室内ドア等各種ドアの取替え・再塗装工事 |
| ◆ ハウスクリーニング | ◆ サッシ、雨戸、網戸、カーテン、ブラインド取付け工事 |
| ◆ 照明器具取替え工事 | ◆ 屋根葺き替え・補修、雨樋取替え・修理、雪止め設置工事 |
| ◆ 可動間仕切りの設置工事 | ◆ 外壁塗装・サイディング補修、貼替え、タイル施工工事 |
| ◆ バルコニー取付・補修、カーポート設置・ガレージ製作、物置設置工事・ウッドデッキ工事 | |

2024.09 所属回覧

小さな事でもお気軽に!

047-059

シラス壁

優れた消臭 & 調湿機能

効 ①消臭機能 ②調湿機能 ③-2℃の体感温度 ④空気清浄化
果 シラス壁には目に見えないほど小さな穴がたくさん空いていて、湿気やニオイを吸着します。
しかもその効果は半永久的！漆喰や珪藻土と比べても、調湿・消臭効果は高いといわれています。

素 100%自然素材 マグマ資源 エコ建材
材 珪藻土は固めるのに樹脂などを混ぜますが、シラス壁は100%自然素材！
化学物質が気になるという方も安心してお過ごしいただけます。

中霧島壁

空気清浄機能に優れた
シラス壁の代名詞

シラス壁材をふんだんに使用しており、消臭・調湿も最高ランク！
100%自然素材ならではの安全品質は想像以上です。
住まいの空気を清浄化し、快適で健康的な室内環境を実現します。

壁厚
5mm

20m²相当 / 洋室6畳程度

200,000円^{税抜}～



New シラスマグマウォール

シラス壁シリーズに漆喰タイプが新登場！

漆喰の強アルカリ性でカビの発生を抑制。シラスの消臭効果は
維持しつつ漆喰の良さを合わせ持つハイブリット壁材です。

壁厚
1.3mm

20m²相当 / 洋室6畳程度

185,000円^{税抜}～



カタログのご用意もございます。お気軽にお申し付けください。

お問合せ先



住まいの夢を共に語りたい
株式会社 高千穂



0120-450-541
神奈川県横浜市西区みなとみらい2-2-1 横浜ランドマークタワー 9階



357
とお申し付け
ください

2025.02_BEN

優れた消臭 & 調湿機能

100%
自然素材の
塗り壁材

シラス壁で 空気をリフォーム

ジメジメ感が なくなりました

部屋に入ると清涼感があり、温度が高くても室内はジメジメを感じることがなく、雨で洗濯物を部屋干ししても特有の嫌なニオイもなく、乾きも早かったのが助かりました。湿気やカビ臭い感じもなく、快適です。

空気が爽やかに 感じます

ペットのニオイを 感じなくなりました

犬を2匹飼っているのですが、シラス壁を使っていない他の部屋に比べるとニオイをあまり感じません。

娘の ぜん息も治りました

小3の娘がシックハウスで、様々な展示場でくしゃみが止まらず困っており、シラス壁のみ使用した家を建てました。住み始めてからシックハウスはもちろんぜん息も治りました。

シラス壁を
ご採用頂いたお客様の

お喜びの声、続々！



住まいの空気を清浄化し、快適で健康的な室内環境を実現。

高千穂の 防犯キャンペーン 2025

他にもいろいろ リフォームでできる防犯対策!

窓サッシ、窓ガラス、
インターフォン、玄関ドアなど
対策できることが
まだあります!

窓まわり

防犯ガラスへ交換

ガラスとガラスの間に特殊中間膜を挟んで一体化させたガラスへ交換。侵入者がガラスを割り始めてから中に入るまでの時間を稼ぐ効果があります。

面格子の設置

室内への不審者の侵入を抑止し、窓を開けることに安心感が生まれます。



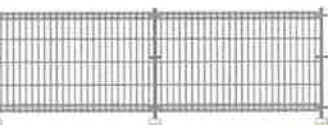
外まわり

フェンスの設置

境界まわりをしっかりと囲むには侵入者の隠れ場をつくらないメッシュフェンスがおすすめ。

防犯砂利

歩いた時に大きな音が出る砂利を家の周囲に撒くことで防犯効果が期待できます。



玄関まわり

インターフォンの交換

カメラ付きで対応前に訪問者を確認。また、録画機能付きなら外出中も安心です。

玄関ドアの交換

ピッキング対策として2ロック、こじ破り対策に強い鎌付きデッドボルト錠、取り外し可能なサムターンなど工夫が施されたドアがあります。



防災倉庫 ～いざという時への備え～



イナバのクオリティー×モダンなデザイン

- イナバ MJX-157EF
- 幅1,540mm×高さ1,903mm×奥行775mm
- メーカー希望小売価格 **130,900円**～
(税込) 別途送料・施工費別途

00%OFF



ヨド物置のディズニーキャラクターシリーズ

- 淀川製鋼所 YMWD-1709A/MM
- 幅1,700mm×高さ1,938mm×奥行900mm
- メーカー希望小売価格 **290,840円**～
(税込) 別途送料・施工費別途

00%OFF



ヨド物置×Coleman

- 淀川製鋼所 コドストレージボックス
- 幅1,220mm×高さ1,139.5mm×奥行646.5mm
- メーカー希望小売価格 **214,500円**～
(税込) 別途送料・施工費別途

00%OFF

お見積りは無料です。お申込み、お問合せはお気軽にどうぞ

高千穂の 防犯キャンペーン 2025

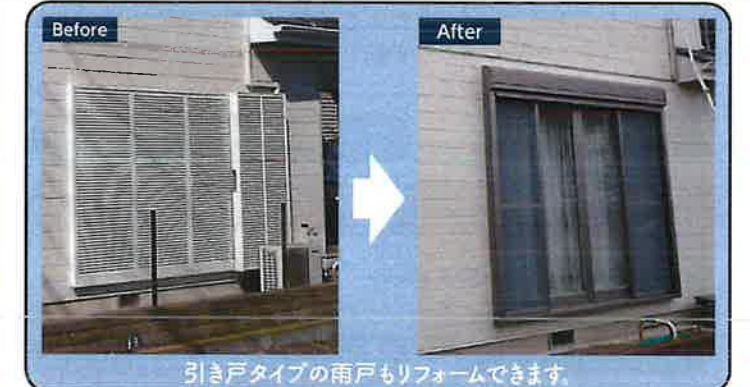
窃盗や空き巣・・・日々の暮らしには心配事がつきもの。だからと言って、何もできないわけではありません。
“心配の種”をリフォームで解決! 大切な住まいを守る特別キャンペーンのご紹介です。

キャンペーン期間 2025年4月1日(火) → 6月30日(月)

※期間中にご契約いただき、8月31日までに工事完了予定に限る。

シャッターの設置・交換

外壁に後付けできるシャッターで強風・防犯対策! 外壁に直接枠をつけるので、窓を交換する必要がありません。



電動シャッターなら毎日面倒がなく、快適に使えます!

- ✓ 手動タイプよりも長持ち
- ✓ 腰をかがめることなく、手を汚さずに開閉できる
- ✓ リモコンでカンタン操作
- ✓ 子どもでも開け閉め可能
- ✓ 窓を開けずに開閉でき、イヤな虫やほこりも入らない
- ✓ 窓を開けずに開閉でき、冷暖房の空気が逃げず省エネ

LIXIL

リフォームシャッター電動 標準タイプ
幅1,690mm×高さ2,070mm～
メーカー希望小売価格 000,000円(税込)

00%OFF (工事費別途)

シャッターの電動化!

既存のシャッターを電動化するリフォームもあります。

幅1,690mm×高さ2,070mm
サイズ1箇所分 000,000円(税込)

防犯カメラの設置

家の外の様子の見守りと犯罪の抑制

- ✓ 犯罪やいたづらをけん制
- ✓ 子どもや高齢者、ペットの見守り
- ✓ レコーダーがあれば、万が一被害にあった時も映像で証拠の確保

ESS

防犯カメラ・モニターセット

AFH-101
オープン価格 56,000円(税込)

(工事費別途)



お見積りは無料です。お申込み、お問合せはお気軽にどうぞ

補助金を活用して、「窓」と「水まわり」を一緒にリフォーム！ “暮らしを変える”今が絶好のチャンスです！

光熱費が
気になる！

健康で快適に
暮らしたい！

：先進的窓リノベ2025事業

：子育てグリーン住宅支援事業を活用

内窓+玄関リフォーム

補助額合計 245,000円

省エネ効果額合計※1
20年間使用した場合 約173,000円

内窓「インプラス」

Low-E複層ガラス(クリア・グリーン透明)

Sグレード
玄関 小 1カ所
リビング 大 2カ所

内窓補助額 158,000円



ドア交換 87,000円/台
(外窓交換<カバー工法>Aグレード 中)

玄関補助額 87,000円

内窓+浴室リフォーム

補助額合計 174,000円

省エネ効果額合計※1
20年間使用した場合 約641,000円

内窓「インプラス」

Low-E複層ガラス(クリア・グリーン透明)

Sグレード
浴室 中 1カ所
洗面室 小 2カ所

内窓補助額 72,000円



高断熱浴槽 32,000円/戸
節湯水栓 6,000円/台
浴室乾燥機 23,000円/戸
手すり設置 6,000円/戸
段差解消 7,000円/戸
廊下幅等の拡張 28,000円/戸

浴室補助額 102,000円

内窓+トイレリフォーム

補助額合計 51,000円

省エネ効果額合計※1
20年間使用した場合 約324,000円

内窓「インプラス」

Low-E複層ガラス(クリア・グリーン透明)

Sグレード
トイレ 小 1カ所
洗面室 小 1カ所

内窓補助額 22,000円



節水型トイレ 23,000円/台
(掃除しやすい機能を有するもの)
手すりの設置 6,000円/戸

トイレ補助額 29,000円

内窓+キッチンリフォーム

補助額合計 233,000円

省エネ効果額合計※1
20年間使用した場合 約1,081,000円

内窓「インプラス」

Low-E複層ガラス(クリア・グリーン透明)

Sグレード
キッチン 中 1カ所
リビング 大 2カ所

内窓補助額 174,000円



節湯水栓 6,000円/台
ビルトイン食器洗機 25,000円/戸
掃除しやすいレンジフード 13,000円/戸
ビルトイン自動調理対応コンロ 15,000円/戸

キッチン補助額 59,000円

※1 省エネ効果額の算出根拠は右記 URL をご参照ください<<https://s.lilx.com/h-shouenekouka>>
■商品画像はイメージです。プランは一例となります。補助額等は地域や商品の仕様により変動する場合がございます。
■最終的な補助金や参考価格を保証するものではありません。



省エネ効果額の
算出根拠はコチラ

住宅省エネ2025キャンペーン スタートしています！

高千穂 2024 年申請実績

■申請件数 108 件
■補助金確定額 1,900万円！

弊社では、補助金の申請手数料※2はいただきません。



子育てグリーン住宅
2025 事業



先進的窓リノベ
2025 事業



給湯省エネ
2025 事業



賃貸集合給湯省エネ
2025 事業

対 象 者 2024年11月22日以降に「リフォーム対象工事」に着手し、申請した方
受付期間 2025年3月中下旬～予算上限に達するまで(遅くとも2025年12月31日まで)
<申請はリフォーム業者を通じて行います。お早めの申請をおすすめします。>

※2 補助金還元の際の振込手数料はお客様負担とさせていただきます。

住まいの夢を共に語りたい



高千穂

0120-450-541

株式会社サンエイ 高千穂事業部
横浜市西区みなとみらい 2-2-1 横浜ランドマークタワー 9階
<https://www.takachiho-corp.co.jp> 高千穂のリフォーム 検索

お問い合わせはお気軽にどうぞ!!

スマホなら、
お問い合わせ 24 時間受付中!!



2025.02_Fuku

断熱窓導入の集中的支援 最終年

※1
LIXIL
×
高千穂

※2
超 大型補助金で 今が リフォームチャンス!

※1: GX実現に向けた基本方針参考資料より ※2: 住宅エコポイント制度、復興支援・住宅エコポイント制度、省エネ住宅ポイント制度、次世代住宅ポイント制度、グリーン住宅ポイント制度、こどもみらい住宅支援事業、住宅省エネ2023キャンペーン、住宅省エネ2024キャンペーンの予算規模と比較して、はは同等もしくはそれ以上の規模であるという趣旨です。

高千穂は、「住宅省エネ2025キャンペーン」の登録事業者です。

補助金と
省エネ効果で
Wでお得!

浴室リフォームするなら窓も一緒に断然お得!!

子育てグリーン住宅支援事業を利用するには、浴室リフォームだけでは対象にならず、必ず窓などの開口部断熱リフォームも一緒に行う必要があります。また、子育てグリーン住宅支援事業と先進的窓リノベ2025事業を併用する場合、それぞれの事業で1申請あたりの合計補助額が5万円以上でないと申請できません。

浴室リフォーム (子育てグリーン住宅支援事業)



浴室「リデア」



高断熱浴槽
32,000円/戸



節湯水栓
6,000円/台

浴室乾燥機
23,000円/戸

手すりの設置
6,000円/戸

段差解消
7,000円/戸

手すりの設置
6,000円/戸

廊下幅等の拡張
28,000円/戸

廊下幅等の拡張
28,000円/戸

メーカー希望小売価格 1,494,400円 ※1

※1: 2025年4月時点のメーカー希望小売価格。システムバスルーム「リデア」(BDUS-1616LB8)の標準仕舞価格にオプション100V換気乾燥暖房機を加算した商品代みの税抜価格。工事費が別途かかります。

補助額 102,000円

省エネ効果額 ※3 約 584,000円 20年間使用した場合

プラン補助額合計 174,000円

※3: エコアクアシャワーSPA(スイッチ付)とサーモバスSの年間省エネ効果額を足し合わせ20年間で算出したもの。算出根拠は以下URLをご参照ください。<https://s.lixil.com/h-shouenekoika> ※4: 「省エネ効果額」の算出根拠は右記URLをご参照ください。<https://s.lixil.com/h-shouenekoika> ※商品写真はイメージです。プランは一例となります。補助額等は地域や商品の仕様により変動する場合がございます。

浴室・洗面室の窓リフォーム (先進的窓リノベ2025事業)



浴室の窓

内容「インプラス」
Low-E複層ガラス(クリア・グリーン透明)

Sグレード 中 1カ所

44,000円



洗面室の窓

内容「インプラス」
Low-E複層ガラス(クリア・グリーン透明)

Sグレード 小 1カ所

28,000円

メーカー希望小売価格 183,000円 ※2

※2: 2025年2月時点のメーカー希望小売価格。インプラス浴室仕様(Low-E複層ガラス・クリア・グリーン透明)中サイズ1窓とインプラス(Low-E複層ガラス・クリア・グリーン透明)小サイズ1窓の商品代みの税抜価格。工事費が別途かかります。

補助額 72,000円

省エネ効果額 ※4 約 57,000円 20年間使用した場合

省エネ効果額合計 ※4 約 641,000円 20年間使用した場合

補助金と
省エネ効果で
約80万円
お得!



省エネ効果額の算出根拠はコチラ

【窓】
最大
50%
相当還元

子育てグリーン住宅
支援事業(リフォーム)

先進的窓リノベ
2025事業

リフォーム 上限補助額

上限 40・60万円/戸 ※1 ※2

上限 200万円/戸 ※1

補助対象

世帯を問わず
対象工事を実施する
リフォーム

対象期間

2024年11月22日以降に対象
工事に着手し、予算上限に達
するまで(遅くとも2025年12
月31日まで)

※工事請負契約後に行われる工事であること

※1: 制度の適用には条件があります。 ※2: タイプにより上限補助額が異なります。(Aタイプ)上限40万円/戸・必須工事3種のうちいずれか2種を実施。(Sタイプ)上限60万円/戸・必須工事3種全てを実施(必須工事)。開口部の断熱改修、躯体の断熱改修、エコ住宅設備の設置。○上記両事業とも、1申請あたりの合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。

高千穂は、補助金の交付申請が可能なリフォーム業者です。

クーポン番号 348

長年のご愛顧
まことにありがとうございます



シャット君

お陰様で高千穂は設立50年を迎えました。

高千穂の外壁塗装 塗料グレードアップ キャンペーン

割引条件: 2025年3月31日までに工事完了

日頃のご愛顧に感謝して、**最高級グレード** の高性能塗料
レインシャット5000 スーパーエコを特別価格でご提供!!



カラーシミュレーション × ChatGPT ?!

塗装色を考えていたN様が ChatGPT におすすめ色を聞いてみると、その回答は「セージグリーン」(!)。カラーコーディネーターがセージグリーン系の濃淡でカラーシミュレーションを3案ご提示しました。N様は再度 ChatGPT に質問し、塗装色はC案で決定となりました。仕上がってみると、メインのセージグリーンとハーフ板や軒裏の深いグリーンとがなんとも言えない品の良い組み合わせとなりました。緑に囲まれた住宅街になじむ素敵なカラーと工事の仕上がりをご満足いただけたのがとても嬉しかったです。(担当一貫管理士)



Selected
by
ChatGPT

After Before

エアコンの使用は 昨年と比べ明らかに減りました、特に夜間の使用は激減した。これは主に屋根から日中に吸収した熱が夜間に屋根裏から2階裏まで放熱されていたものが激減したためと思われる。電気代は 昨年と比べ 約25%減、昨年末にからオール電化に変更したため 電気代合計の比較では 約50%減となった。

お客様の声

昨年までの2Fの最高室温は、40℃を越えた家が数軒あり、1Fの室温も、集客時の午後3時以降は36℃を越えていた。今年の最高室温は36℃以下。

エアコンの設定温度を1℃高めにしたが、電気代が昨年と比べ、7月は30%、8月は16%減りました。室温が快適で、今年はこんなに減らしたと思うので、やはりクール&エコ、スーパーエコの効果は大きいです。

※お客様個人の感想です。

スーパーエコは

遮熱効果 断熱効果
超高耐久 安全性

夏涼しく冬暖かい
しかも長寿命!

SINCE 1974



住まいの夢を共に語りたい

株式会社 高千穂



クーポン番号
354