

※「中央林間」駅※ ルネテラス東林間

全24邸

神奈川県相模原市南区



23号棟 リビング・ダイニング

ただいま先着順申込受付中

限定1棟

モデルハウス家具付き販売

8号棟

3(4)LDK ※DEN含む
+SIC+パントリー

販売価格 6,190万円

□敷地面積 100.22㎡ (約30.31坪)

□建物延床面積 96.03㎡ (約29.04坪)

1階床面積 / 47.60㎡ 2階床面積 / 48.43㎡



ご成約キャンペーン

ご成約のお客様に
「人気家電」プレゼント!

2025年5月末ご契約分まで



BALMUDA The Range

Roomba Combo Essential robot

パナソニック プラズマクッカー

Point 1 「中央林間」「相模大野」「南町田グランベリーパーク」生活圏



自転車
約10-11分

南町田グランベリーパーク



自転車
約6分

中央林間駅

Point 2 最高等級の性能 Point 3 環境にも家計にもやさしい住まい

住宅性能評価
6項目
最高等級

耐震等級
最高
等級 3

税制や金利優遇が
受けられる
長期優良住宅

認定低炭素住宅
ZEH・Nearly ZEH 太陽光発電システム搭載

■物件に関するお問い合わせは
「ルネテラス東林間」インフォメーションセンター

0120-024-113

営業時間 / 10:00~18:00
定休日 / 水・木曜日 (祝日を除く)

ルネテラス東林間 検索

資料請求はこちら

●所在地 / 神奈川県相模原市南区上鶴間3丁目1062番10他(地番) ●交通 / 小田急江ノ島線「東林間」駅へ徒歩15~16分、小田急小田原線「相模大野」駅へ徒歩22~24分、東急田園都市線「中央林間」駅へ徒歩22~23分 ●用途地域 / 第一種低層住宅専用地域 ●総戸数 / 24戸 ●規模・構造 / 木造2階建て軸組(在来)工法 ●販売戸数 / 2戸 ●販売価格 / 5,990万円・6,190万円 ●敷地面積 / 100.14㎡・100.22㎡ ●建物面積 / 96.03㎡・100.01㎡ ●間取り / 3(4)LDK・5LDK※SOHO・DEN含む ●建物竣工時期 / 2023年7月竣工 ●入居時期 / 諸手続完了次第※先着順申込受付販売のため、売却済の場合はご容赦ください。※表示価格は税込です。
※ご成約キャンペーン概要: 2025年5月末までに成約いただいたお客様限定で人気家電を一つプレゼント(各商品には数の限りあり、先着順の為、ご用意できない場合がございます。無くなり次第終了となります。また、いずれの商品も返品・交換・換金はできません。商品・色などは掲載のものとは異なる場合がございます。プレゼントはお引き渡し時のお渡しとなります。予めご了承ください。※他のキャンペーンや特典との併用はいたしません。プレゼントの権利はご本人様のもので、第三者への譲渡はできません。ご契約後に解約となった場合は、権利は無効となります。※詳細はご来店時にお問合わせください。

掲載の物件をご購入の際に提携割引特典がございます 提携特典 販売価格(税込)より 0.5%割引

〈神奈川県厚生福利振興会 会員の皆様限定〉来場&成約キャンペーン

各物件の専用コードより資料請求のうえ「紹介カード」を発行いただき、
ご持参のうえモデルハウスへご予約来場いただく

amazon ギフト券 3,000円分 プレゼント!

キャンペーン期間中にご成約いただくと

成約特典 amazon ギフト券 1万円分 プレゼント!

※物件HPや他媒体より資料請求いただいた場合、すでにご来店済み・ご成約済みの方は、対象外となりますのでご注意ください。※特典はキャンペーン期間中一家族様一回限りとなります。※ギフト券は後日発送となります。※長谷工コーポレーションが実施している他のキャンペーンとの併用はできません。※過去5年以内に1回以上、長谷工コーポレーション実施のキャンペーンにご参加、特典を受けられている場合は、本キャンペーンにはご参加いただけません。※未成年の方のみのご来場は対象外とさせていただきます。

提携特典をご利用いただくためには、「神奈川県厚生福利振興会会員証」または「利用券」をモデルハウス初回来場時にご提示ください。

※「神奈川県厚生福利振興会会員証」または「利用券」のご提示がないと提携特典は受けられませんのでご注意ください。

〈会員証発行先〉神奈川県厚生福利振興会 事業課 TEL:045-680-0251

【提携先】

提携特典に関するお問い合わせは(株)長谷工コーポレーション「提携お客様サロン」へ



「宮前平」駅 グローイングスクエア宮前平 GRANDE

全19邸 神奈川県川崎市宮前区



「第2街区」エントリー受付中

敷地面積 **125㎡超**、4LDK中心、小屋裏収納

ZEH・IoT・太陽光発電

※一部住戸

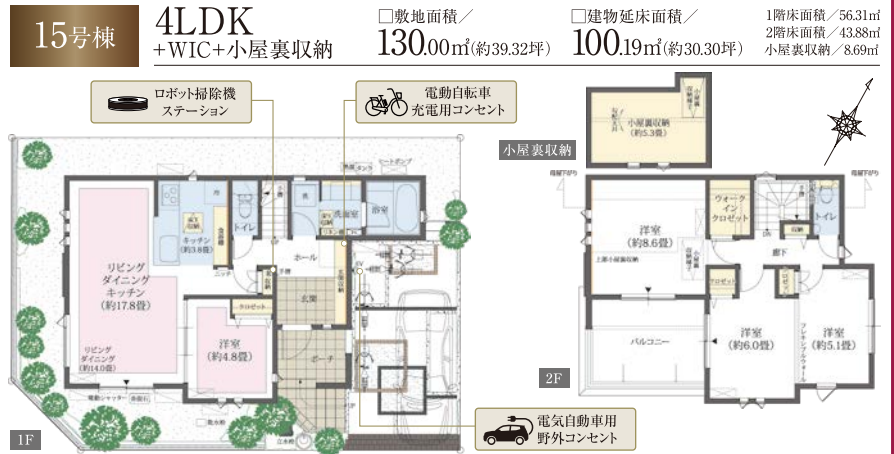
税制・金利優遇が
受けられる

長期優良住宅

「耐震等級3」
+
「制振ダンパー」

高耐震・新工法
HYBRID CUBE
[ハイブリッドキューブ]

●所在地／神奈川県川崎市宮前区神木1丁目2-1他(地番) ●交通／東急田園都市線「宮前平」駅へ徒歩13分 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●総戸数／19戸 ●規模・構造／木造2階建て
軸組(在来)工法、スレート葺 ●販売戸数／未定 ●販売価格／未定 ●敷地面積／125.13㎡(約37.85坪)～130.00㎡(約39.32坪) ●建物面積／99.15㎡(約29.99坪)～100.81㎡(約30.49坪) ●間取り／
3(4)LDK・4LDK ●建物竣工時期／2025年5月竣工済 ●入居時期／2025年7月下旬以降(予定)



■物件に関するお問い合わせは「グローイングスクエア宮前平GRANDE」インフォメーションデスク
☎0120-221-019 営業時間／10:00～18:00 定休日／水・木曜日(祝日を除く) 細田 宮前平 検索

資料請求はこちら



「市が尾」駅 グローイングスクエア青葉荏田西 GRANDE

全4邸 神奈川県横浜市青葉区



モデルハウス公開中

敷地面積約**148㎡**、建物面積約**105㎡**、4LDK対応

全邸**2台**駐車可、ZEH・IoT・太陽光発電

税制・金利優遇が
受けられる

長期優良住宅

「耐震等級3」
+
「制振ダンパー」

高耐震・新工法
HYBRID CUBE
[ハイブリッドキューブ]

●所在地／神奈川県横浜市青葉区荏田西5丁目15-19他(地番) ●交通／東急田園都市線「市が尾」駅へ徒歩18分、徒歩3分の「泉田向」バス停より乗車7～9分 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●総戸数／4戸 ●規模・構造／木造2階建て軸組(在来)工法、スレート葺 ●販売戸数／2戸 ●販売価格／10,480万円 ●敷地面積／148.19㎡(約44.82坪)～148.27㎡(約44.85坪) ●建物面積／105.59㎡(約31.94坪)～105.99㎡(約32.06坪) ●間取り／3(4)LDK※4LDKに変更可(有償) ●建物竣工時期／2024年3月竣工済 ●入居時期／2025年6月下旬以降(予定)



■物件に関するお問い合わせは「グローイングスクエア青葉荏田西GRANDE」インフォメーションデスク
☎0120-003-845 営業時間／10:00～18:00 定休日／水・木曜日(祝日を除く) 細田 青葉荏田西 検索

資料請求はこちら



「青葉台」駅 グローイングスクエア横浜青葉台

全3邸 神奈川県横浜市青葉区



「最終1邸」モデルハウス特別販売会開催中

敷地面積 **125㎡超**、建物面積 **97㎡超**、4LDK対応

ZEH・IoT・太陽光発電

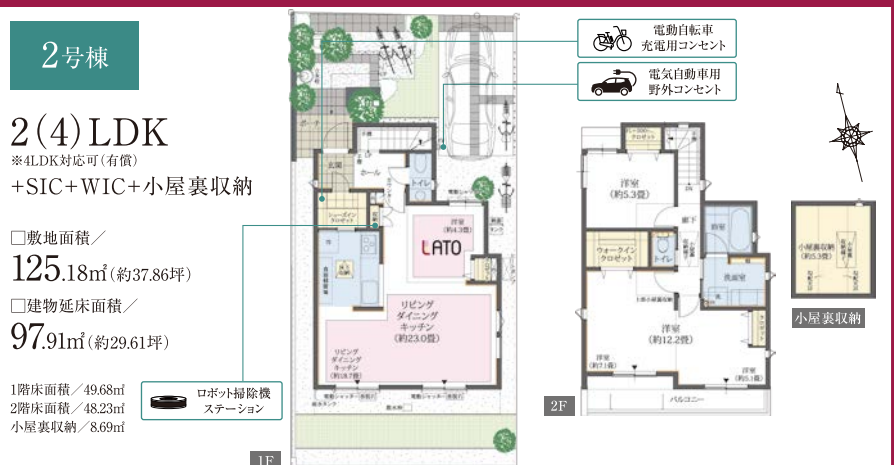
税制・金利優遇が
受けられる

長期優良住宅

「耐震等級3」+「制振ダンパー」

2020年度認定
環境共生住宅

●所在地／神奈川県横浜市青葉区桂台2丁目26他 ●交通／東急田園都市線「青葉台」駅へ徒歩23分、徒歩3～4分のバス停より乗車8～9分、自転車8分 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●総戸数／3戸 ●規模・構造／木造2階建て軸組(在来)工法、スレート葺 ●販売戸数／1戸 ●販売価格／8,390万円 ●敷地面積／125.18㎡(約37.86坪) ●建物面積／97.91㎡(約29.61坪) ●間取り／2(4)LDK※3・4LDKに変更可(有償) ●建物竣工時期／2024年2月竣工済 ●入居時期／2025年5月以降(予定)



■物件に関するお問い合わせは「グローイングスクエア横浜青葉台」インフォメーションデスク
☎0120-090-845 営業時間／10:00～18:00 定休日／水・木曜日(祝日を除く) 細田 横浜青葉台 検索

資料請求はこちら



ルネテラス売主

ルネテラス設計・施工
グローイングスクエア売主・設計・施工
販売提携(代理)

ルネテラス・グローイングスクエア
販売提携(代理)

※掲載の完成予想CGは、図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。※掲載の徒歩分は80mを1分として算出しています。※掲載の所要時間は通勤時のもので、乗換え・待ち時間を含みます。また、時間帯により多少異なります。※即入居可の物件は、入居に必要な全ての手続きを終了した後の入居となります。※掲載の物件によりましては、先着順のためご希望住戸が成約済みの場合がございます。また、状況により全ての販売が終了している場合がございます。あらかじめご了承ください。※掲載の情報は2025年5月14日現在のものです。詳細は物件HPをご覧ください。

総合地所

細田工務店

長谷工 アーベスト