

神奈川県厚生福利振興会会員の皆さまへ

初回来場時に「**会員証または利用券**」をご提示ください。



三井のすまい 人気の小田急線沿線特集

物件情報をクリックすると物件ホームページが表示されます。詳細はそちらをご覧ください。

提携特典
0.5%割引



外観完成予想CG

小田急線
「向ヶ丘遊園」駅徒歩**2**分、「登戸」駅徒歩**7**分
地上25階建ての免震タワーレジデンス

パークタワー向ヶ丘遊園

駅徒歩2分。それは、数少ない限られたエリア

土地区画整理事業^{*1}の一環として
「向ヶ丘遊園駅北口駅前広場（約5,400㎡）」を整備^{*2}



外観・駅前広場完成予想CG



北口まで
徒歩**2**分

「向ヶ丘遊園」駅北口（徒歩2分）

オンライン商談ご予約受付中

■所在地／神奈川県川崎市多摩区登戸土地区画整理事業施工地区内51街区1-1画地他（仮換地指定済）（地番）、神奈川県川崎市多摩区登戸字戊耕地2085番5他（従前地）川崎市多摩区登戸字戊耕地2162番1（の一部）他（底地）（地番） ■交通／小田急小田原線「向ヶ丘遊園」駅徒歩2分、小田急小田原線「登戸」駅徒歩7分、JR南武線「登戸」駅徒歩8分 ■総戸数／241戸（一般販売対象戸数201戸）他に店舗5戸 ■入居時期／24tower：2026年4月上旬入居予定 ■施設・設備／ワーキングスペース、グランピングルーム、スカイラウンジ、屋上テラス等 ■売主・販売代理／三井不動産レジデンシャル（株）、小田急不動産（株）

※「24tower」とは、本マンションの住宅部分241戸と25階建てのタワー形状を表現した記載です。

提携特典
0.5%割引



街並み

全邸南向きの**4LDK・5LDK** [DEN・多目的室含む]
LDK約**16**畳以上のゆとり

ファインコート相模大野アーバンレジデンス

小田急線「相模大野」駅徒歩最短**10分**^{*3}
快速急行停車

駅周辺には、大型商業施設や商店街、
公共施設や大型公園も整備された暮らしやすい街



1



2



3



4

1 ボーノ相模大野／徒歩13分（No.1～3・8・9）、徒歩14分（No.4～7） 2 コロドー街／徒歩14分（No.1～9） 3 相模原市南区役所／徒歩21分（No.1～9） 4 相模大野中央公園／徒歩17分（No.1）、徒歩18分（No.2～9）

現地案内会開催中

■所在地／神奈川県相模原市南区上鶴間1丁目1544～13他（地番） ■交通／小田急小田原線・江ノ島線「相模大野」駅徒歩10～11分 ■総戸数／9戸 ■入居時期／即入居可

※諸手続き終了後※5号棟は11月下旬予定。■間取り／5LDK（1戸） ■敷地面積／120.50㎡（1戸） ■延床面積／102.08㎡（1戸） ■売主／三井不動産レジデンシャル（株）

※掲載の街並み写真は2025年4月撮影したものです。

※掲載の完成予想CGは設計図を基に作成したもので、形状・色等は実際とは異なります。外観形状の細部・設備機器等は表現しておりません。表現されている植栽は竣工から初期の育成期間を経た状態のものを想定して描いております。竣工時は植物の生育を見込んで必要な間隔をとって植えております。予めご了承ください。*1：登戸土地区画整理事業（完成予定時期：2026年3月 現状：工事中※事業完了時期は遅れる可能性があります）*2：駅前広場は現在工事中。*3：「相模大野」駅南口まで徒歩10分（No.1・No.2・No.9）、徒歩11分（No.3～8）

※お使いのシステムによってはリンク先に繋がらない場合もございます。予めご了承ください。

提携特典
0.5%割引

ファインコート東林間グレースヴィラ

小田急江ノ島線「東林間」駅

フラットアプローチ徒歩10分・11分^{*1}



街並み完成予想CG

街区内新設道路を中心に広がる全20邸

4LDK・5LDK中心、LD天井高約2.6m^{*2}
敷地面積100㎡台～127㎡台



リビング・ダイニング (No.1)

モデルハウス公開中 [予約制]

■所在地／神奈川県模原市南区東林間6丁目5730番19他(地番) ■交通／小田急江ノ島線「東林間」駅徒歩10分～11分、東急田園都市線「中央林間」駅徒歩17分～19分、小田急江ノ島線「中央林間」駅徒歩15分～17分 ■総戸数／20戸 ■入居時期／即入居可※諸手続き終了後 ■間取り／3LDK(1戸)・4LDK(3戸)・5LDK(1戸) ■敷地面積／100.05㎡(3戸)・120.05㎡(2戸) ■延床面積／93.56㎡(1戸)～96.88㎡(2戸) ■売主／三井不動産レジデンシャル(株)、フォーユー(株)

※掲載の室内写真はモデルハウス(No.1)を2024年12月に撮影したもので、家具・調度品等は販売価格に含まれません。

提携特典
0.5%割引

ファインコート藤沢



街並み

JR東海道線・上野東京ライン・湘南新宿ライン、小田急江ノ島線

「藤沢」駅徒歩最短10分^{*4}×第三号鵠沼風致地区



風致地区によるゆとりを最大限に活かした空間設計
4LDK・5LDK、LD天井高約2.7m、敷地面積130㎡超

(DEN含む)

(DEN・多目的室含む)

※一部下がり天井があります。

第2期新モデルハウス公開中 [予約制]

■所在地／神奈川県藤沢市鵠沼橋2丁目2374番29他(地番) ■交通／JR東海道本線「藤沢」駅徒歩10分～11分、江ノ島電鉄「石上」駅徒歩4分～5分 ■総戸数／12戸 ■入居時期／2025年9月下旬予定 ■間取り／4LDK(1戸) ■敷地面積／134.42㎡(1戸) ■延床面積／94.09㎡(1戸) ■売主／三井不動産レジデンシャル(株)

※掲載の街並み写真は2025年6月撮影したものです。

※掲載の現地周辺航空写真は、2024年11月に撮影したものをCG加工したもので実際とは異なります。

※掲載の完成予想CGは設計図を基に作成したもので、形状・色等は実際とは異なります。外観形状の細部・設備機器等は表現しておりません。表現されている植栽は竣工から初期の育成期間を経た状態のものを想定して描いております。竣工時は植物の生育を見込んで必要な間隔をとって植えております。家具・調度品等は販売価格に含まれません。予めご了承ください。*1：「東林間」駅西口まで徒歩10分(No.1)、徒歩11分(No.2～20) *2：DEN含む、20戸中16戸。*3：13号棟のみ約2.5m。*4：JR「藤沢」駅／徒歩10分(No.1・2・8～12)、徒歩11分(No.3～7)、小田急江ノ島線「藤沢」駅／徒歩10分(No.1～3・5～12)、徒歩11分(No.4) *5：江ノ島電鉄「石上」駅／徒歩4分(No.9～12)、徒歩5分(No.1～8) ※お使いのシステムによってはリンク先に繋がらない場合もございます。予めご了承ください。

三井のすまい
提携企業様専用サイト



提携特典
あり

提携企業様限定のお得な情報はコチラ

31提携

検索



特典のご利用には、初回来場時に「会員証等」をご提示ください。

初回来場時にご提示いただいた場合のみ、本制度が適用となります。

お問い合わせ

三井不動産レジデンシャル株式会社

営業イノベーション部 営業推進室 提携法人チーム

31teikei@mfr.co.jp