

明和地所株式会社より最新のクリオマンション情報をお届けします。

提携企業・団体にお勤めの皆様には提携割引特典がございます。

【提携割引特典】販売価格（税抜）の **0.5%割引**※提携割引特典を受けるには、**モデルルーム初回来場時**までに「紹介カード」をご提出ください。提携割引特典を
受けるまでの流れ

①事前に「紹介カード」を発行いただき、モデルルーム等**初回来場時**に営業担当へご提出ください。
 ②モデルルーム等来場時にアンケートの「物件をお知りになったきっかけ」欄【ご勤務先からの紹介】に☑してください。
 ③「紹介カード」が週末等で発行ができない場合には、こちらの紙面を営業担当にご提示ください。（「紹介カード」は後日ご提出ください）

物件限定 **1.0%割引**で購入できる物件もございます！

「クリオ札幌グランクラス」につきましては、提携割引除外となりました。ご理解のほどよろしくお願い申し上げます。

【今月のおすすめ物件】

**クリオ練馬ブライトマーカス**

<ZEH-M Oriented取得予定>

練馬の中枢、4路線^(※1) 利用可能「練馬」駅徒歩9分^(※2)。
全邸角住戸、2~3LDK、ホテルライクな内廊下設計。

2026年3月上旬販売開始予定

■所在地／東京都練馬区中村北一丁目13番5、他（地番）
 ■交通／西武池袋線・西武有楽町線・西武豊島線「練馬」駅徒歩9分
 （西口利用、利用可能時間／6：00～終電）、中央口徒歩10分
 都営大江戸線「練馬」駅徒歩10分
 ■間取り／2LDK～3LDK ■住居専有面積／46.14m²～70.31m²
 ■販売価格／未定 ■販売戸数／未定
 ■引渡可能年月／2028年5月下旬（予定）

2026年1月10日（土）より「クリオ ライフスタイルサロン銀座」オープン！
事前案内会開催

①10：00～②13：00～③16：00～④18：30～

※1.4路線とは、西武池袋線、西武有楽町線、西武豊島線、都営大江戸線の各路線を指し示します。※2.西口利用、利用可能時間／6：00～終電。

東京エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
NEW クリオ石神井公園ザ・グラン 2026年3月上旬 販売開始予定	東京都練馬区石神井町一丁目1341番1、他（地番）	西武池袋線	石神井公園	4分	2LDK+S ～4LDK	74.60m ² ～163.56m ²	未定	未定	2028年3月 下旬（予定）	資料請求受付中
クリオ日本橋人形町 2026年3月上旬 販売開始予定	東京都中央区日本橋人形町二丁目15番9、他（地番）	東京メトロ半蔵門線	水天宮前	3分	2LDK ・3LDK	44.01m ² ～90.30m ²	未定	未定	2027年10月 下旬（予定）	2026年1月10日（土）より 「クリオ ライフスタイル サロン銀座」オープン！ 事前案内会開催 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		東京メトロ日比谷線・都営浅草線	人形町	5分						
		都営新宿線	浜町	6分						
		東京メトロ日比谷線・東西線	茅場町	11分						
クリオ練馬ブライトマーカス <ZEH-M Oriented取得予定> 2026年3月上旬 販売開始予定	東京都練馬区中村北一丁目13番5、他（地番）	西武池袋線・有楽町線・豊島線	練馬（西口、利用可能時間／6：00～終電）	9分	2LDK ～3LDK	46.14m ² ～70.31m ²	未定	未定	2028年5月 下旬（予定）	2026年1月10日（土）より 「クリオ ライフスタイル サロン銀座」オープン！ 事前案内会開催 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
練馬（中央口）	練馬	10分								
都営大江戸線	練馬	10分								
クリオ桜新町ザ・クラシック <ZEH-M Oriented> 先着順申込受付中	東京都世田谷区新町三丁目309番1、他（地番）	東急田園都市線	桜新町	5分	3LDK	90.17m ²	23,487.7万円	1戸 (1F)	2026年11月 下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン銀座」公開中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～

神奈川エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
クリオ川崎 セントラルマーケス <small>2026年2月下旬 販売開始予定</small>	神奈川県川崎市 幸区柳町一丁目 1番7、他（地番）	JR京浜東北線・ 東海道線・南武 線	川崎	7分	2LDK ・ 2LDK+S	50.95m ² ～75.08m ²	未定	5戸	2028年9月 下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン横浜」にて 第1期2次事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		京急本線・大師 線	京急川崎	12分						
		JR南武線	尻手	9分						
クリオ横濱西中央 グレイスコート <small><ZEH-M Oriented取扱予定> 2026年1月下旬 販売開始予定</small>	神奈川県横浜市 西区中央一丁目 275番、他（地番）	京急本線	戸部	8分	2LDK ・ 3LDK	45.24m ² ～65.97m ²	未定	4戸	2027年6月 下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン横浜」にて 第2期1次事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		相鉄本線	西横浜	13分						
		横浜市営地下鉄 ブルーライン	高島町	14分						
		JR東海道本線・ 横須賀線・湘南 新宿ライン・上 野東京ライン・ 京浜東北線・根 岸線・横浜線・ 東急東横線・み などみらい線・ 京急本線・相鉄 本線・横浜市営 地下鉄ブルーラ イン	横浜	22分						
再掲載 クリオ横濱元町通り ザ・グラン <small><ZEH-M Oriented></small> キャンセル住戸 先着順申込受付中	神奈川県横浜市 中区元町三丁目 117番2（地番）	みなとみらい線	元町・中華街	5分	1LDK	35.57m ²	6,496.2万円	1戸 (4F)	2026年8月 下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン横浜」公開中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		JR根岸線・京浜 東北線	石川町	7分						

埼玉エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居 専有面積	販売価格	販売 戸数	引渡可能 年月	サロン情報
クリオ北浦和 ガーデンコート <small><ZEH-M Oriented取扱予定></small> 2026年1月下旬 販売開始予定	埼玉県さいたま 市中央区新中里 一丁目656番4、 他（地番）	JR京浜東北線	北浦和	10分	3LDK ・ 4LDK	70.02m ² ～90.00m ²	未定	6戸	2027年5月 下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン川口」にて 第1期2次事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		JR埼京線	南与野	12分						
クリオ川口幸町 ブライトマーケス <small><ZEH-M Oriented></small> 2026年1月下旬 販売開始予定	埼玉県川口市幸 町二丁目20番2、 他（地番）	JR京浜東北線	川口	10分	2LDK+S ・ 3LDK	63.21m ² ～70.09m ²	未定	3戸	2027年3月 下旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン川口」にて 第3期1次事前案内会開催中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
即入居可 クリオレジデンス 川越 <small><ZEH-M Oriented></small> キャンセル住戸 先着順申込受付中	埼玉県川越市脇 田本町4番11、 他（地番）	東武東上線、JR 川越線	川越	5分	3LDK	65.72m ²	5,692.0万円	1戸 (2F)	即入居可	建物内覧会開催 (完全予約制) ①10：00～②13：00～ ③15：00～ ※見学可能日は、 火曜日および日曜日を除く、 「平日と土曜日」
再掲載 クリオ北浦和 グレイスコート <small><ZEH-M Oriented></small> 先着順申込受付中	埼玉県さいたま 市中央区新中里 一丁目661番1、 他（地番）	JR京浜東北線	北浦和	10分	2LDK+S ・ 3LDK	65.60m ² ～70.11m ²	7,985.6万円 ～8,398.1万円	2戸	2026年4月 上旬（予定）	「クリオ ライフスタイル サロン川口」にて公開中 ①10：00～②13：00～ ③16：00～④18：30～
		JR埼京線	南与野	13分						

札幌エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
クリオ札幌苗穂ステーションフロント <small>2026年2月下旬販売開始予定</small>	北海道札幌市中央区北二条東十一丁目23番13(地番)	JR函館本線・千歳線 苗穂		2分	2LDK ・3LDK	56.15m ² ～81.32m ² ※備蓄倉庫面積 1.00m ² 含む	未定	4戸	2026年9月下旬(予定)	「クリオ ライフスタイル サロン札幌」にて 第2期1次事前案内会開催中 ①10:00～②13:00～ ③16:00～④19:00～ <首都圏> 「銀座」「横浜」にて 個別ご案内会開催中 ①10:00～②13:00～ ③16:00～
		札幌市営地下鉄東西線 バスセンター前		15分						

福岡エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
クリオ ラベルヴィ 薬院白金 <ZEH-M Oriented> <small>2026年1月下旬販売開始予定</small>	福岡県福岡市中央区白金一丁目15号10番(地番)	西鉄天神大牟田線 薬院		5分	2LDK	46.01m ² ～46.16m ²	未定	3戸	2027年3月下旬(予定)	「クリオ ライフスタイル サロン福岡」にて 第2期事前案内会開催中 ①10:00～②13:00～ ③16:00～ <首都圏> 「銀座」「横浜」にて 個別ご案内会開催中 ①10:00～②13:00～ ③16:00～
		福岡市地下鉄七隈線 薬院		5分						
クリオ渡辺通 セントラルマーカス <ZEH-M Oriented> <small>先着順申込受付中</small>	福岡県福岡市中央区清川二丁目16号1番(地番)	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通		10分	3LDK	63.26m ² ～7,794.4万円	7,496.0万円 ～7,794.4万円	2戸	2027年1月下旬(予定)	「クリオ ライフスタイル サロン福岡」にて 第3期先着順受付中 ①10:00～②13:00～ ③16:00～ <首都圏> 「銀座」「横浜」にて 個別ご案内会開催中 ①10:00～②13:00～ ③16:00～
		西鉄天神大牟田線 西鉄平尾		12分						

名古屋エリア

物件名	所在地	交通	駅	徒歩	間取り	住居専有面積	販売価格	販売戸数	引渡可能年月	サロン情報
即入居可 クリオ代官町 ザ・クラシック <ZEH-M Oriented> <small>先着順申込受付中</small>	愛知県名古屋市東区代官町301番1、他(地番)	名古屋市営地下鉄桜通線 高岳		12分	3LDK	81.31m ² ～104.52m ²	6,391.3万円 ～9,394.7万円	3戸	即入居可	81m ² 超・104m ² 超 建物内モデルルーム 公開中 先着順申込受付中 ①10:00～②13:00～ ③16:00～
		名古屋市営地下鉄東山線 新栄町		13分						

※各ライフスタイルサロン等へのご来場は完全予約制となります。※S=サービスルーム(納戸)※先着順申込受付中の物件はご希望の住戸が申込・ご成約となる場合や販売が終了している場合がございます。
※即入居可の物件は、入居に必要な全ての手続きを終了した後に入居となります。※掲載の情報は2026年1月9日現在のものです。詳細は弊社HPをご覧ください。

お問い合わせ・資料のご請求は

0120-227-997

受付時間／
AM9:00～PM5:00

明和地所 提携

検索

<https://www.meiwajisyo.co.jp/merit/>



明和地所