

神奈川県厚生福利振興会会員の皆さまへ

初回来場時に「**会員証または利用券**」をご提示ください。

すまいとくらしの未来へ
三井不動産レジデンシャル
MITSUI FUDOSAN RESIDENTIAL



提携特典

0.5%割引

リーフシティ市川 ザ・タワー

AEON
(仮称) イオンスタイル市川南が
2025年度開業(予定)！
1階：スーパーマーケット / 2階：テナント6店舗(予定)

自走式駐車場(予定)
2027年3月運用開始予定

シニア住宅(予定)
2025年度開業予定

コンビニエンスストア
2023年12月開業済み

保育施設(予定)
2025年度開業予定

中央広場(予定)
2027年3月運用開始予定

外観完成予想CG

JR総武線・
JR総武線快速
「市川」駅徒歩7分
JR総武線
快速利用
「東京」駅直通20分^{※1}
(18分)

「総武線最大級」^{※2}
約3.7haの大規模複合開発^{※3}

29階建て**免震**タワー
自走式駐車場・内廊下設計

本物件隣に**AEON**「イオン」の商業施設が
2025年度開業予定となりました

1階 スーパーマーケット 2階 テナント6店舗(予定)



※予定のため正式名称、営業時間等は未定となります。また今後変更となる場合がございます。※掲載の情報は2025年3月現在のものです。

2026年1月10日(土)より
第4期モデルルームオープン
ご来場予約受付中

お問い合わせは「リーフシティ市川 ザ・タワー」レジデンシャルサロン

0120-371-321

営業時間／平日11:00～17:00
土日祝10:00～17:00
定休日／火・水・木・金

(売主・販売代理) 三井不動産レジデンシャル(株)
(売主・販売代理) 野村不動産(株)
(売主・販売代理) 三菱地所レジデンス(株)

※掲載の完成予想CGは計画段階の図面を基に描き起こしたもので建物の形状・色等は実際とは異なります。なお形状の細部、設備機器等は表現しておりません。表現されている植栽は初期の育成期間を経た状態のものを想定して描いており、竣工時は植物の育成を見込んで必要な間隔をとって植えております。施工上の都合により、設定位置・樹高・本数等変更となる場合があります。

※共用施設のご利用は管理規約に従っていただきます。ご利用には一部有料およびご予約が必要なものがございます。詳しくは係員にお問合わせください。

※1.掲載の所要時間は通勤時、()内は日中平常時のもので時間帯により異なります。また、乗換え・待ち時間を含んでおります。※2.1995年1月～2024年12月の期間にJR総武線「東京」～「千葉」駅(快速)・「三鷹」～「千葉」駅(各停)に計画された複合開発事業において本開発事業(約3.7ha)が第2位の開発面積であることを表現しております。(2024年12月現在、(有)MRC調査・補足のデータより)※3.(仮称)千葉県市川市市川南二丁目(京葉ガス市川工場跡地)計画(共同住宅(分譲)・共同住宅(賃貸)・シニア住宅・保育施設・地域貢献施設・物品販売業を営む店舗・店舗(コンビニ)・レストラン・中央広場・運動場等)の計画段階を表現したものであり、今後の行政指導等により変更となる場合がございます。商業施設・共同住宅(賃貸)・シニア住宅・地域貢献施設は、2025年度開業予定。保育施設は2025年度誘致予定(遅れる場合がございます)。店舗(コンビニ)は2023年12月開業済み。自走式駐車場は2027年1月運用開始予定。中央広場・運動場(2027年3月運用開始予定)は居住者専用の施設ではありません。運用開始時期については変更となる可能性がございます。居住者以外の第三者も利用します。保育施設は居住者の入園を保障するものではありません。また施設の運営は将来にわたって保証されるものではありません。ご利用の際は管理規約に従っていただきます。

※約70年定期借地権および定期借地権付マンションとなります。※お使いのシステムによってはリンク先に繋がらない場合もございます。予めご了承ください。

三井のすまい
提携企業様専用サイト

TEIKEI

提携特典
あり

提携企業様限定のお得な情報はコチラ

31提携

検索



特典のご利用には、初回来場時に「**会員証等**」をご提示ください。

初回来場時にご提示いただいた場合のみ、本制度が適用となります。

お問い合わせ

三井不動産レジデンシャル株式会社

営業イノベーション部 営業推進室 提携法人チーム

31teikei@mfr.co.jp