

初回ご来場時に  
「紹介カード」をお持ちください。

# 東京建物の新築物件情報

提携特典

をご利用  
いただけます

vol.155

掲載の物件情報は2026年2月24日現在のものとなります

- ゲストサロンにご来場の際、アンケート中の広告媒体の設問には「勤務先等」の項目に☑チェックマークをお付けください。
- 初回ご来場時までに窓口発行の「紹介カード」をご提出下さい。
- ご提出いただけない場合、特典は受けられませんのでご注意ください。
- 初回来場後に紹介カードご提出いただいても提携特典は受けられません。

| 物件種別<br>地域     | 物件名<br>所在地                                                                                                                                                 | 交通 1<br>交通 2                                                                                | 価格<br>構造・地上階数                                                         | 建物(専有) 面積<br>間取り                                            | 総戸数<br>引渡時期 (予定)                                                                          |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 関東             |                                                                                                                                                            |                                                                                             |                                                                       |                                                             |                                                                                           |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 上野松が谷<br/>The Residence</b><br>東京都台東区松が谷2丁目45-7、46<br>(地番) | 東京メトロ銀座線「田原町」駅徒歩8分<br>JR山手線「上野」駅徒歩13分                                                       | 未定<br>鉄筋コンクリート造地上14階建て                                                | 54.68㎡・54.74㎡<br>2LDK                                       | 26戸(一般販売25戸、提携企業優先販売1戸)<br>2026年8月上旬 (予定)                                                 |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 西新宿</b><br>東京都新宿区西新宿八丁目144-2<br>(地番)                       | 東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅徒歩5分<br>JR各線「新宿」駅徒歩13分                                                       | 未定<br>鉄筋コンクリート造地上14階建て                                                | 31.02㎡～93.09㎡<br>1LDK～3LDK                                  | 71戸<br>(販売戸数54戸、地権者住戸17戸)<br>2027年11月下旬 (予定)                                              |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia Tower 浅草橋</b><br>東京都台東区柳橋二丁目4番2<br>(地番)                    | 都営浅草線「浅草橋」駅徒歩5分<br>(A6出口まで約340m/始発から22:00まで利用可能、A4出口まで約380m)<br>JR総武・中央緩行線「浅草橋」駅徒歩6分        | 未定<br>鉄筋コンクリート造地上34階<br>地下1階建て (一部鉄骨造)                                | 33.15㎡～104.30㎡<br>(一部専有トランクルーム面積1.22㎡含む)<br>1K～3LDK         | 267戸<br>(販売戸数149戸、地権者住戸118戸)<br>2027年8月下旬 (予定)                                            |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 方南町</b><br>東京都中野区南台五丁目65番1号他<br>(地番)                       | 東京メトロ丸ノ内線「方南町」駅徒歩5分                                                                         | 未定<br>鉄筋コンクリート造地上11階 地下1階建て                                           | 43.50㎡～88.94㎡<br>1LDK～4LDK                                  | 179戸 (一般販売138戸、提携企業優先販売3戸、募集対象外住戸38戸)<br>2028年4月下旬 (予定)                                   |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 町屋</b><br>東京都荒川区町屋二丁目291-1<br>(地番)                         | 東京メトロ千代田線「町屋」駅徒歩5分<br>京成本線「町屋」駅徒歩6分                                                         | 6,200万円台～12,900万円台<br>(予定) ※100万円単位<br>鉄筋コンクリート造地上8階建て                | 53.31㎡～82.31㎡<br>2LDK～4LDK                                  | 40戸((販売戸数30戸、提携企業優先販売1戸、地権者住戸6戸、募集対象外住戸3戸)、他事務所1区画)<br>2027年7月上旬 (予定)                     |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>VIEQU HOUSE 深沢</b><br>東京都世田谷区深沢2丁目45-1<br>(地番)                    | 東急東横線「自由が丘」駅徒歩24分<br>東急田園都市線「駒沢大学」駅徒歩22分                                                    | 未定<br>鉄筋コンクリート造地上3階建て                                                 | 60.40㎡～145.22㎡<br>2LDK・3LDK                                 | 41戸(一般分譲35戸、提携企業優先住戸1戸、募集対象外5戸)<br>2027年1月下旬 (予定)                                         |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 早稲田鶴巻町</b><br>東京都新宿区早稲田鶴巻町566-1 (地番)                     | 東京メトロ東西線「早稲田」駅徒歩9分 (1番出口/利用可能時間6:00～終電、10分:エレベーター口)<br>東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅徒歩6分                 | 未定<br>鉄筋コンクリート造地上10階<br>地下1階建て                                        | 35.04㎡・70.40㎡(専有トランクルーム面積0.97㎡含む)<br>1LDK・3LDK              | 30戸(販売戸数23戸、地権者住戸7戸)<br>2026年6月下旬 (予定)<br>※2月2日以降4月30日迄ご成約の場合                             |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 八王子<br/>River Terrace</b><br>東京都八王子市大和田町6丁目701番28他(地番)   | 京王線「京王八王子」駅徒歩10分<br>JR中央本線「八王子」駅徒歩15分                                                       | 4,758万円～6,988万円<br>鉄筋コンクリート造地上10階建て                                   | 57.36㎡2～80.39㎡2<br>2LDK～4LDK                                | 146戸(一般販売戸数144戸、提携企業優先住戸2戸)<br>2027年5月下旬 (予定)                                             |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia Tower 乃木坂</b><br>東京都港区南青山一丁目49番1他 (地番)                   | 東京メトロ千代田線「乃木坂」駅地下鉄連絡出入口徒歩1分<br>東京メトロ日比谷線・都営地下鉄大江戸線「六本木」駅7番出入口徒歩7分                           | 未定<br>鉄筋コンクリート造地上27階<br>地下1階建て                                        | 65.32㎡～124.63㎡<br>(※1 専有トランクルーム等0.57㎡～2.49㎡含む)<br>2LDK・3LDK | 102戸 (一般販売37戸、募集対象外住戸65戸)、他事務所1区画 ※一部住戸にて住戸連結の可能性があるので、総戸数が変更となる場合があります。<br>2029年1月下旬(予定) |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 文京西片</b><br>東京都文京区西片二丁目27-4<br>(地番)                      | 東京メトロ南北線「東大前」駅徒歩3分<br>都営三田線「白山」駅徒歩11分                                                       | 15,390万円～25,990万円<br>鉄筋コンクリート造<br>地上10階建て                             | 55.99㎡・71.77㎡<br>2LDK・3LDK                                  | 18戸 (販売戸数17戸、提携企業優先販売1戸)<br>2026年5月下旬(予定)<br>※201号室、202号室、701号室は2026年8月下旬引渡予定             |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 世田谷上北沢</b><br>東京都世田谷区上北沢5丁目1238番1 (地番)                   | 京王線「八幡山」駅徒歩5分                                                                               | 5,900万円台～17,900万円台<br>(予定) ※100万円単位<br>鉄筋コンクリート造<br>地上5階建て            | 34.77㎡～85.12㎡<br>1LDK～4LDK                                  | 86戸<br>2026年9月中旬(予定)                                                                      |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 立川</b><br>東京都立川市曙町二丁目201番3<br>(地番)                       | JR中央本線「立川」駅徒歩5分<br>JR南武線「立川」駅徒歩5分                                                           | 6,500万円台～11,000万円台<br>※100万円単位<br>鉄筋コンクリート造<br>地上17階建て                | 54.32㎡～81.90㎡<br>2LDK～3LDK                                  | 117戸 (一般分譲115戸、提携企業優先住戸2戸)<br>2027年11月下旬(予定)                                              |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 三鷹禅林寺通り</b><br>東京都三鷹市下連雀三丁目298番51号 (地番)                  | JR中央・総武線「三鷹」駅徒歩7分                                                                           | 9,890万円～11,190万円<br>鉄筋コンクリート造<br>地上10階建て                              | 70.03㎡・71.62㎡<br>2LDK+S・3LDK                                | 24戸 (販売戸数16戸、提携企業優先販売2戸、募集対象外住戸6戸)、他店舗1区画)<br>2026年7月下旬(予定)                               |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>リビオシティ文京小石川</b><br>東京都文京区小石川4丁目70番17 (地番)                        | 東京メトロ丸ノ内線・南北線「後楽園」駅徒歩12分<br>サブエントランスより／8番出口まで<br>都営大江戸線・三田線「春日」駅徒歩11分<br>サブエントランスより／A5 出口まで | 11,390万円～16,090万円<br>鉄筋コンクリート造地上10階建て<br>※A棟：地上10階建て、<br>B棟～E棟：地上7階建て | 55.30㎡～72.53㎡<br>2LDK～3LDK                                  | 522戸(他店舗1区画)<br>2027年2月下旬(予定)<br>※2026年以降のご契約は2027年4月上旬引渡予定となります。                         |

初回ご来場時に  
「紹介カード」をお持ちください。

# 東京建物の新築物件情報

提携特典

をご利用  
いただけます

vol.155

掲載の物件情報は2026年2月24日現在のものとなります

- ゲストサロンにご来場の際、アンケート中の広告媒体の設問には「勤務先等」の項目に☑チェックマークをお付けください。
- 初回ご来場時までに窓口発行の「紹介カード」をご提出下さい。
- ご提出いただけない場合、特典は受けられませんのでご注意ください。
- 初回来場後に紹介カードご提出いただいても提携特典は受けられません。

| 物件種別<br>地域     | 物件名<br>所在地                                                                                                                                                        | 交通 1<br>交通 2                                                                      | 価格<br>構造・地上階数                                                                                                    | 建物(専有) 面積<br>間取り                                                        | 総戸数<br>引渡時期 (予定)                                                                                                                 |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 関東             |                                                                                                                                                                   |                                                                                   |                                                                                                                  |                                                                         |                                                                                                                                  |
| 新築マンション<br>千葉県 |  <b>Brillia Tower 千葉</b><br>千葉県千葉市中央区富士見<br>二丁目6番1他 (地番)                         | JR総武線快速・総武本線・<br>内房線・外房線・成田線<br>「千葉」駅徒歩4分<br>京成千葉線「京成千葉」駅<br>徒歩4分                 | 4,600万円台～13,900万円台<br>(予定) ※100万円単位<br><br>鉄筋コンクリート造<br>地上23階地下1階建て                                              | 33.99㎡～96.05㎡ (トラン<br>クルーム面積0.42㎡～1.35㎡含む)<br><br>1LDK～4LDK             | 491戸(販売住戸481戸、募集対象外<br>10戸、他店舗7区画、保育所1区画)<br><br>2026年12月中旬(予定)                                                                  |
| 関西             |                                                                                                                                                                   |                                                                                   |                                                                                                                  |                                                                         |                                                                                                                                  |
| 新築マンション<br>大阪府 |  <b>Brillia Tower 神戸駅前</b><br>兵庫県神戸市中央区相生町 2 丁目2番<br>9 (地番)                      | JR東海道本線「神戸」駅徒歩2分<br><br>神戸高速線「高速神戸」駅徒歩3<br>分                                      | 未定<br><br>鉄筋コンクリート造地上20階 地下<br>1階建て                                                                              | 24.45㎡～125.58㎡<br>(一部防災備蓄倉庫面積0.27㎡～<br>0.68㎡含む)<br><br>1K～4LDK          | 108戸 (一般販売 : 90戸、募集対<br>象外 : 18戸)<br><br>2028年8月下旬 (予定)                                                                          |
| 新築マンション<br>大阪府 |  <b>箕面マックス ザレジデンス</b><br>大阪府箕面市箕面6丁目1番 (地番)                                      | 阪急箕面線「箕面」駅徒歩3分                                                                    | 未定<br><br>鉄筋コンクリート造、鉄骨造地上<br>11階 地下1階建て                                                                          | 64.09㎡～141.70㎡<br>(トランクルーム面積1.20㎡～<br>6.35㎡含む)<br><br>2LDK～3LDK         | 109戸 (販売戸数100戸、地権者住戸<br>2戸、募集対象外住戸7戸)他、公共/商業<br>施設1区画、店舗等6区画※一部住戸にて<br>住戸連結の可能性があるため、総戸数が変<br>更となる場合があります。<br><br>2028年2月下旬 (予定) |
| 新築マンション<br>兵庫県 |  <b>Brillia 夙川松園町</b><br>兵庫県西宮市松園町125番 (地番)                                      | 阪急神戸線「夙川」駅徒歩7分<br><br>JR東海道本線・JR神戸線<br>「さくら夙川」駅徒歩14分                              | 未定<br><br>鉄筋コンクリート造地上5階<br>地下1階建て                                                                                | 81.40㎡～126.41㎡<br>(宅配BOX面積0.43㎡～0.92㎡含<br>む)<br><br>2LDK・3LDK           | 26戸(販売戸数21戸、地権者住戸5<br>戸)<br><br>2027年6月下旬 (予定)                                                                                   |
| 新築マンション<br>京都府 |  <b>Brillia 京都北山<br/>The Residence</b><br>京都府京都市北区上賀茂桜井町<br>103-1 (地番)          | 地下鉄烏丸線「北山」駅<br>徒歩3分                                                               | 7,800万円～51,800万円<br><br>鉄筋コンクリート造地上5階<br>地下1階建て                                                                  | 56.09㎡～179.22㎡<br><br>2LDK～3LDK                                         | 40戸(販売戸数37戸・募集対象外住<br>戸3戸)<br><br>2027年10月下旬 (予定)                                                                                |
| 新築マンション<br>大阪府 |  <b>Brillia Tower 北浜</b><br>大阪府大阪市中央区今橋1丁目<br>9番1 (地番)                         | OsakaMetro堺筋線「北浜」駅徒<br>歩2分(3番出入口)<br><br>OsakaMetro御堂筋線<br>「淀屋橋」駅徒歩8分(8番出入口)      | 未定<br><br>鉄筋コンクリート造地上31階建て<br>一部鉄骨造                                                                              | 40.06㎡～156.27㎡<br><br>1LDK～3LDK                                         | 142戸 (販売戸数121戸、募集対象外<br>住戸21戸 ※一部住戸にて住戸連結の可<br>能性があるため、総戸数が変更となる場合が<br>あります。)<br><br>2029年3月上旬 (予定)                              |
| 新築マンション<br>大阪府 |  <b>Brillia Tower 堂島</b><br>大阪市北区堂島二丁目17番5<br>(地番)                             | JR「大阪」駅徒歩11分<br><br>OsakaMetro四つ橋線<br>「西梅田」駅徒歩6分                                  | 26,400万円・41,000万円<br><br>鉄筋コンクリート造鉄骨造<br>地上49階建地下1階建                                                             | 84.69㎡・87.18㎡<br><br>2LDK                                               | 457戸 (一般分譲住戸 : 410戸、募集<br>対象外住戸 : 47戸) 住宅フロア:4階～27<br>階、38階～49階、ホテルフロア:28階～37<br>階)<br><br>即引渡可※諸手続き後                            |
| 新築マンション<br>兵庫県 |  <b>Brillia 神戸旧居留地</b><br>兵庫県神戸市中央区東町122番1、<br>伊藤町121番2 (地番)                   | JR東海道本線 (JR神戸線)<br>「三ノ宮」駅徒歩10分<br><br>神戸市営地下鉄海岸線<br>「三宮・花時計前」駅徒歩8分                | 4,150万円～22,200万円<br><br>鉄筋コンクリート造<br>地上13階 地下1階建て<br><br>(※)特定会員 : 提携企業勤務者、日本真珠輸出組合員、及びBrilliaオーナーズクラブ会員の方を指します。 | 38.74㎡～122.33㎡(宅配<br>BOX面積0.50㎡・1.10㎡含む)<br><br>1LDK・3LDK               | 53戸(販売戸数46戸、特定会員優先販<br>売7戸)(※)他、事務所・展示場 1 区画)<br><br>2026年12月中旬(予定)                                                              |
| 新築マンション<br>兵庫県 |  <b>Brillia 夙川高塚町</b><br>兵庫県西宮市高塚町27番107<br>(地番)                               | 阪急神戸線「夙川」駅<br>徒歩13分                                                               | 7,790万円・8,790万円<br><br>鉄筋コンクリート造<br>地上3階 地下1階建て                                                                  | 82.32㎡・89.52㎡(トランクルー<br>ム面積0.27㎡・0.39㎡含む)<br><br>3LDK・4LDK              | 94戸<br><br>即引渡可※諸手続き後                                                                                                            |
| その他エリア         |                                                                                                                                                                   |                                                                                   |                                                                                                                  |                                                                         |                                                                                                                                  |
| 新築マンション<br>愛知県 |  <b>Brillia 名駅二丁目</b><br>愛知県名古屋市中西区名駅2丁目2610<br>(地番)                           | 地下鉄東山線・桜通線<br>「名古屋」駅(1出入口)徒歩6分<br>JR東海道本線・東海道新幹線・関<br>西本線・中央本線「名古屋」駅(桜通<br>口)徒歩9分 | 3148万円 (1戸) ～3608万円<br>(1戸)<br><br>鉄筋コンクリート造<br>地上13階建て                                                          | 31.96㎡<br><br>1LDK                                                      | 48戸<br><br>即引渡可※諸手続き後                                                                                                            |
| 新築マンション<br>長野県 |  <b>Brillia 長野北石堂<br/>ALPHA RESIDENCIA</b><br>長野県長野市大字南長野字石堂町並<br>1429番1他 (地番) | JR北陸新幹線「長野」駅<br>徒歩5分<br><br>信越本線「長野」駅徒歩5分                                         | 未定<br><br>鉄筋コンクリート造、鉄骨造地上<br>15階建て (一部鉄骨造)                                                                       | 60.16㎡～106.21㎡(15階住<br>戸は専有トランクルーム面積1.32㎡～<br>1.44㎡含む)<br><br>2LDK～4LDK | 267戸 ((販売戸数255戸、募集対象<br>外住戸12戸)、他店舗2区画)<br><br>2027年8月下旬(予定)                                                                     |
| 新築マンション<br>岡山県 |  <b>Brillia 岡山中山下</b><br>岡山県岡山市北区中山下1丁目<br>11番108 (地番)                         | 山陽本線「岡山」駅徒歩17分<br>(西側エントランスより)<br><br>岡山電軌東山線「県庁通り」<br>駅徒歩3分 (東側エントランスより)         | 4,398万円～6,678万円<br><br>鉄筋コンクリート造<br>地上19階建て一部鉄骨造                                                                 | 60.36㎡～85.72㎡<br><br>2LDK～4LDK                                          | 194戸<br>(一般分譲164戸、募集対象外住戸30<br>戸、他店舗1区画)<br><br>2026年3月中旬(予定)                                                                    |



東京建物

住宅営業第三部 営業推進グループ  
Email : eisui-g@tatemono.com  
営業時間 9:00 ～ 17:30 (土・日・祝定休)